



Parduodamas butas

Vytauto g., Palangos m., Palangos m. sav.

100 000 € (1 587€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 1978 m.  Plotas 63 m²  Aukštas 12/12

NORITE GROŽĖTIS VISA PALANGOS M. PANORAMA, MATYTI MIŠKĄ IR JŪRĄ IŠ 12-O AUKŠTO - TAI ŠIS BUTAS JUMS.

PARDUODAMAS 3-JŲ KAMBARIŲ BUTAS , KURIS PUIKIAI TINKA TIEK PASTOVIAM GYVENIMUI ,TIEK POILSIUI.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1978 m.;
- Butas pilnai rekonstruotas - 2000m.;
- Namų tipas – mūrinis;
- Baigtumas – 100%;

- Šildymas – centrinis;
- Buto plotas – 63,04 kv. m.

ĮŠPLANAVIMAS:

- Erdvi svetainė sujungta, su virtuve ir valgomuoju (iš kurios pateksite į didelę terasą , iš kurios atsiveria puikus vaizdas į jūrą – 32,70 kv.m.;
- 2 miegamieji kambariai – 11,88 kv.m. ir 10,83 kv.m.;
- Koridorius – 4,59 kv.m.;
- Didelis vonios kambarys – 4,72 kv.m.;
- 2 balkonai , į kuriuos pateksite iš abiejų miegamųjų kambarių;
- Didelis 17,84 kv.m. bendro naudojimosi koridorius , kuriuo naudojasi tik 2 butai;
- Bedro naudojimosi koridoriuje - butui priklausantis sandėliukas – 2,69 kv.m.;
- Terasa apie 18 kv.m.

ĮRENGIMAS:

- Langai – plastikiniai, orientuoti į pietinę bei rytinę puses;
- Puikus vaizdas pro langus – į pušynus , į jūrą;
- Grindys – plytelės vonioje, virtuvėje, koridoriuje, kambariuose – natūralus medis;
- Sienos – dažytos ir puoštos dekoratyvinėmis plytelėmis;
- Visi reikalingi baldai ir buitinė technika.

YPATUMAI:

- Vos kelios minutės iki Vanagupės viešbučio ;
- Tik 10 minučių iki jūros pėsčiomis;
- Tvarkinga, rakinama laiptinė, 12 aukšte tik 4 butai;
- Name įrengti 2 naujos kartos liftai;
- Rami vieta;
- Namą prižiūri administratoriai ,kurie dirba visą parą;
- Puikia sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka, įrengta laisvalaikio zona;
- Per visus langus puikus vaizdas į pušyną, į jūrą , į Palngos m. panoramą.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums

padėsiu.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

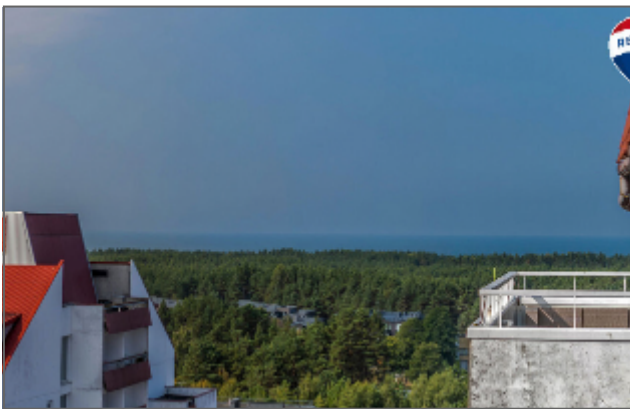
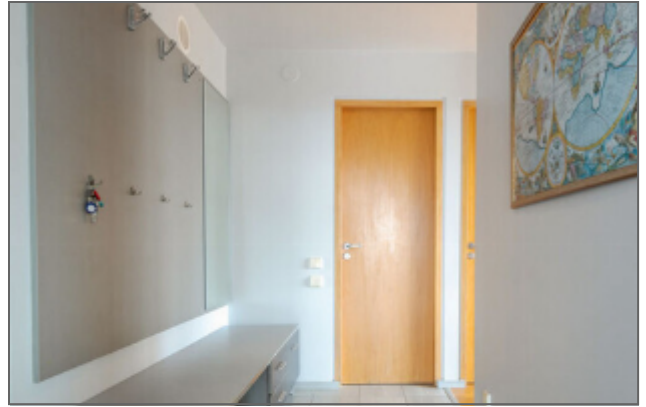
Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt















Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.