



# Parduodamas butas

**Medvalakio g., Palangos m., Palangos m. sav.**

**47 500 €** (1 218€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **1**  Statybos metai **2014 m.**  Plotas **39 m<sup>2</sup>**  Aukštas **1/5**

PARDUODAMAS STUDIJINIS BUTAS ( PUIKIAI GALIMA ĮSIRENGTI 2-JŲ KAMBARIŲ BUTĄ) SU DIDELE TERASA. PARDUODAMAS SU DALINE APDAILA. GRINDYS BUS IŠBETONUOTOS, PAGAL JŪSŲ PAGEIDAVIMUS.

GALIMYBĖ PIRKTI IŠSIMOKĖTINAI PER 2 METUS. ŠILDYMAS INDIVIDUALUS. PUIKIAI TIKS TIEK PATOVIAM GYVENIMUI , TIEK POILSIUI.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 2014;
- Namų tipas – mūrinis;

- Aukštas – 1/5;
- Šildymas – centrinis, kolektorinis (individualus), galimybė šildytis visas grindis.

#### IŠPLANAVIMAS:

- Bedra zona sujungta su virtuve ir koridoriais – 33,82 kv.m;
- Vonios kambarys – 3,92 kv.m;
- Didelė įrengta terasa.

#### ĮRENGIMAS:

- Elektros instaliacija išvedžiota.
- Susuktos gipso kartono plokštės.
- Visi įvadai bute.
- Galimas individualus šildymas.

#### YPATUMAI:

- Sutvarkytas gerbūvis, įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Teritorija pilnai sutvarkyta;
- Namų teritorija aptverta, yra automatiniai įvažiavimo vartai;
- Buto langai orientuoti į pietinę pusę, butas labai šviesus.
- Nekampinis;
- Galimybė įsigyti požeminį parkingą;
- Butui priklauso didžiulė terasa, kurią reiks įsirengti patiems.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu išsirinkti geriausią variantą.

Jolanta Limanauskienė  
LNTAA sertifikuota NT brokerė  
Tel. Nr. +370 690 08077  
jolanta.limanauskiene@remax.lt  
Kretingos g. 52, Palanga





**Jolanta Urbonaitė -  
Limanauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

---

 +37069008077

  
jolanta.limanauskienne@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.