



Parduodamas namas

Vyšnių g., Marijampolės m., Marijampolės sav.

42 000 € (462€/m²)



 Kambarių sk. **3**

 Statybos metai **1963 m.**

 Plotas **91 m²**

PARDUODAMAS namas Vyšnių g., Tarpučiuose, Marijampolėje.

Puiki rami vieta.

Geras pirmo aukšto išplanavimas – erdvi svetainė, kurią galima jungtis su virtuve bei dar du kambariai.

Įrengtas antras aukštas.

Tvarkinga aplinka. Yra garažas, ūkio patalpa, lauko virtuvėlė, šiltnamiai, malkinė.

6 a. sklypas, kuriame auga vaismedžiai bei vaiskrūmiai, daržas.

Namas šiltas. Prieš 4 metus oro tarpas šiltintas putų polisteroliu.

Dujinis Sauridos šildymas bei kieto kuro katilas rūsyje.

BENDRA INFORMACIJA

- Statybos metai - 1963m.
- Bendras namo plotas – 91 kv.m.;
- Sklypo plotas – 6 a.

NAMAS

- Namų tipas – karkasinis apmūrytas;
- Stogas – beasbestis šiferis;
- Grindys – lentos, plytelės, kita danga;
- Sienos – dažytos, tapetai;
- Lubos – dažytos;
- Langai – plastikiniai;
- Įėjimo durys - metalinės;
- Vidaus durys – medinės;
- Šildymas - kieto kuro pečius, dujomis;
- Miesto vandens ir nuotėkų sistemos.
- Geriamo vandens šulinys, kurio vanduo gali būti naudojamas gėrimui ir vejos laistymui.

KAMBARIŲ IŠPLANAVIMAS

I AUKŠTAS

- Svetainė - 19,16 kv.m.;
- Kambarys – 15,54 kv.m.;
- Virtuvė - 5,92 kv.m.;
- Koridorius - 2.77 kv.m.;
- Prieškambaris, laiptinė – 7,03 kv.m.;
- Vonios ir WC patalpa – 3,10 kv.m.

II AUKŠTAS

- Holas/virtuvė - 6,04 kv.m.;
 - Kambarys - 11,93 kv.m.;
 - Kambarys - 8,20 kv.m.;
- Keletas palėpių.

APLINKA

- Garažas;
- Keletas ūkio patalpų;
- Teritorija aptverta;
- Prižiūrėtas gerbuvis.

VIETA

- Ramioje gatvėje;
- Geras susisiekimas su visomis miesto dalimis;
- Centras - 2 km.;
- Artimiausia parduotuvė - 500 m.;

NAMAS NENUOMOJAMAS.

Maloniai kviečiu apžiūrėti namą Jums patogiu metu - suteiksiu visą reikalingą informaciją bei atsakysiu į visus rūpimus klausimus.

Nekilnojamojo turto brokerė Inga

Tel. +370 61489376

Inga.ciesiune@remax.lt

Jeigu Jūs parduodate ar ieškote panašaus objekto, skambinkite - rasiu Jums pirkėją ar pasiūlysiu alternatyvų!

Nekilnojamo turto brokeriams- Jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės! Dėl atlyginimo susitarsime.





 

Dirbu tam, kad būstas tarnautų Jums !

VISOS NEKILNOJAMOJO TURTO PASLAUGOS:

- PARDAVIMAS
- PIRKIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- PAGALBA VISO PROCESO METU

NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĖ INGA CIESIŪNĖ

 +370 6 14 88376
 IT BROKERĖ (MXX)





Inga Ciesiūnė

RE/MAX Delta

📞 +37061489376

✉️ inga.ciesiune@remax.lt

Kalbos: LT, EN, RU