



Parduodamas butas

Karališkių g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

0 € (0€/m²)



 Kambarių sk. 3  Statybos metai 2019 m.  Plotas 68.71 m²  Aukštas 1/3

Parduodamas 3 kamb. butas su terasa ir kiemeliu, Karališkių g. 2-3, Klaipėda!

VIENTELIS LAISVAS BUTAS I NAME. RAKTUS GALIME ATIDUOTI JAU DABAR

Projekto privalumai :

- Geoterminis šildymas;
- Energinio naudingumo klasė - A;
- Šildymo/vėsinimo sistema valdoma nuotoliniu būdu;
- Grindinis šildymas;
- Butai turi dideles lodžijas, o dalis – erdves terasas;
- Dideli langai leis mėgautis natūralia šviesa;

- Daugiau jokio streso dėl automobilio parkavimo;
- Sandėliukai kieme;
- Atestuotas rangovas.

Informacija apie butą:

- Adresas: Karališkių g. 2-3, Klaipėda;
- Įrengimas – dalinė apdaila (el. instaliacija, tinkuotos sienos, įrengtos šildomos grindys);
- Kambarių skaičius – 3;
- Bendras plotas: 68,71 kv. m;
- Terasos plotas: 21,90 kv. m + žalia zona 1,12 a.;
- Aukštas: 1 iš 3-jų;
- Langų orientacija: vakarai, šiaurė;
- Šildymo išlaidos per mėnesį – 0,35 Eur/ kv. m;
- Individualiai valdoma šildymo/vėsinimo sistema nuotoliniu būdu;
- Įrengtos laiptinės, pilna fasado apdaila, sutvarkyta aplinka;
- Dvi vietos automobiliams.

Šie butai gyvenamosios paskirties.

I-me name suprojektuoti 10 butų (namas jau pastatytas):

LAISVAS TIK 1 BUTAS.

II-me name suprojektuoti 12 butų (namas jau pastatytas):

NĖRA LAISVŲ.

III-me name suprojektuoti 12 butų (statomas namas):

LAISVI 2 BUTAI.

Vieta mieste:

Puikiai sutvarkyta teritorija, patogus susisiekimas su miesto centru;

6 min. (3,3 km) iki Tiltų g.;

5 min. (2,5 km) iki mokyklos;

6 min. (2,6 km) iki vaikų darželio;

13 min. (7,5 km) iki Pirmosios Melnragės.

Strategiškai patogi projekto vieta garantuoja nesudėtingą susisiekimą tiek nuosavu automobiliu, tiek viešuoju transportu.

Dėl išsamesnės informacijos:

Vaida Embrasaitė-Kaminskienė

Mob. +370 698 83655

El.p.: vaida.embrasaite@remax.lt







