



# Parduodamas butas

**M. Jankaus g., Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**84 000 €** (1 288€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **2006 m.**  Plotas **65.24 m<sup>2</sup>**  Aukštas **2/7**

**PARDUODAMAS JAUKUS IR ŠVIESUS 2 KAMBARIŲ BUTAS SU ERDVIA LODŽIJA PILAITĖJE!**

- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika!
- Šalia namo – erdvi automobilių stovėjimo aikštelė!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 65.24 kv.m.;
- Kambarių skaičius – 2;
- Aukštas – 2/7;
- Statybos metai – 2006 m.;
- Namų tipas – mūrinis;

- Buto šildymo tipas – centrinis su individualia apskaita.

#### BUTO IŠPLANAVIMAS

- Prieškambaris;
- Svetainė sujungta su virtuve-valgomuoju;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys kartu su WC;
- Įstiklinta lodžija.

#### KAMBARIŲ APDAILA:

- Grindys – parketlenės, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Sienos – dažytos, vonios kambaryje ir virtuvės zonoje – plytelės;
- Langai – stiklo paketai, orientuoti į rytus;
- Durys – šarvo.

#### KITA INFORMACIJA

- Butas parduodamas su integruotais baldais ir buitine technika;
- Butas labia tvarkingas, erdvus ir šviesus;
- Reguluojamas šildymas su individualia apskaita – itin pigūs šildymo kaštai;
- Bute įrengta net 9 kv. m. ploto įstiklinta lodžija;
- Tvarkinga, prižiūrima laiptinė su telefonspyne;
- Šalia namo – erdvi bendro naudojimo automobilių stovėjimo aikštelė.

#### APLINKA IR INFRASTRUKTŪRA

- Patogus susisiekimas tiek asmeniniu, tiek viešuoju transportu – iki artimiausios stotelės vos 345 m;
- Pilaitės mikrorajone puikiai išvystyta infrastruktūra: aplink gausu prekybos centrų, mokymo bei gydymo įstaigų, įvairias paslaugas teikiančių įmonių;
- Netoliese – Buivydiškių tvenkiniai, Gėlūžės ir Salotės ežerai, Gudelių miškas;
- Iki Vilniaus m. centro – vos 8,5 km.

---

Tel. 8 656 29697

NT brokerė Ieva Grosmanaitė

REMAX Future

ieva.grosmanaite@remax.lt

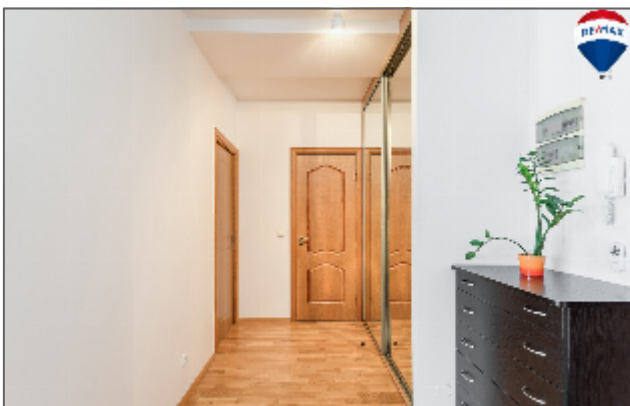
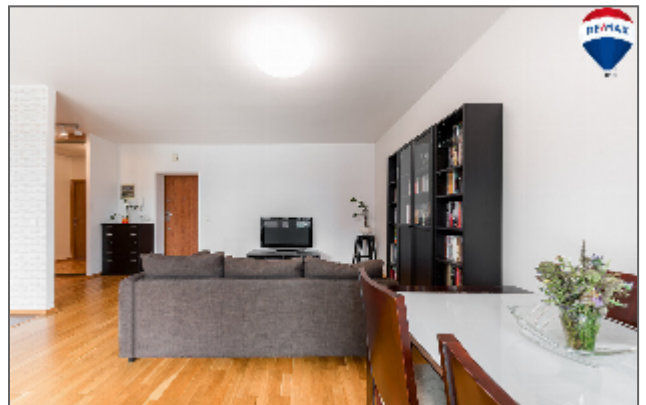
www.remax.lt

Parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą? O gal ieškote naujo būsto?

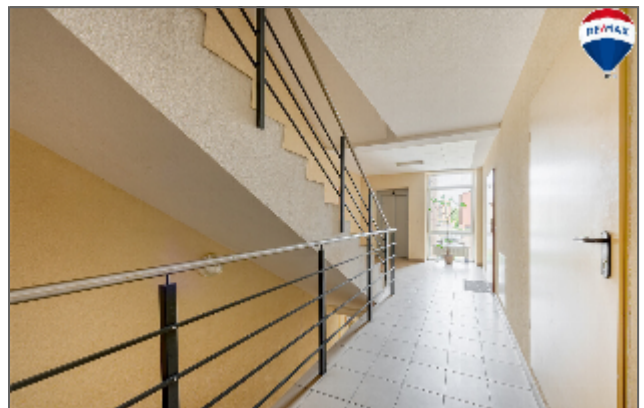
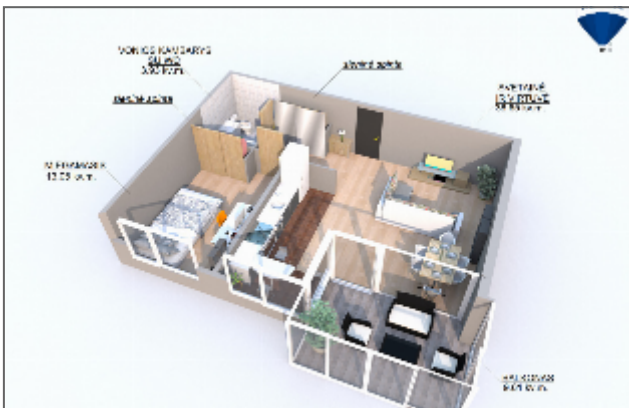
Visada rasiu laiko Jums, mielai padėsiu visais su nekilnojamuoju turtu susijusiais

klausimais.

Nežinote kiek vertas Jūsų būstas? Skambinkite – ĮVERTINSIU.







Reikia parduoti ar išnuomoti  
nekilnojamąjį turtą?  
Lauksiū Jūsų skambučių!

IEVA DROŠMANAITĖ, Nekilnojamojo turto brokerė  
+370 656 29 697 [ieva.drosmanaitė@remax.lt](mailto:ieva.drosmanaitė@remax.lt)

RE/MAX



## Ieva Grosmanaitė

RE/MAX Future - Vilnius

---

 +37065629697

 [ieva.grosmanaite@remax.lt](mailto:ieva.grosmanaite@remax.lt)

---

Kalbos: LT, EN, RU

Svarbiausia gyvenime - mėgautis tuo, ką darai. Jūsų išpildytos svajonės, pasitikėjimas ir rekomendacijos - tai mano mėgiamos veiklos rezultatas!

Mielai padėsiu Jums ir Jūsų pažįstamiems perkant, parduodant ir nuomojant nekilnojamąjį turtą - DRAŠIAI skambinkite ir rašykite, pirma konsultacija - NEMOKAMA! :)