



Parduodamas butas

Ukmergės g., Centras, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.

69 500 € (1 339€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1984 m.  Plotas 51.9 m²  Aukštas 15/16

Parduodamas 2 kambarių butas Ukmergės g. su unikaliais Vilniaus miesto panoraminiais vaizdais!

BENDRA INFORMACIJA

- Kambarių skaičius – 2;
- Plotas – 51.90 kv.m.;
- Statybos metai – 1984 m.;
- Aukštas – 15/16;
- Statinio tipas – monolitinis;
- Šildymas – centrinis.

ĮRENGIMAS

- Grindys – laminatas, plytelės;
- Sienos – dažytos, iškaltos lentelėmis, plytelės;
- Langai – plastikiniai;

SUPLANAVIMAS

- Virtuvė;
- Svetainė;
- Miegamasis;
- Vonios kambarys;
- WC;
- Įstiklintas balkonas.

PAPILDOMA INFORMACIJA

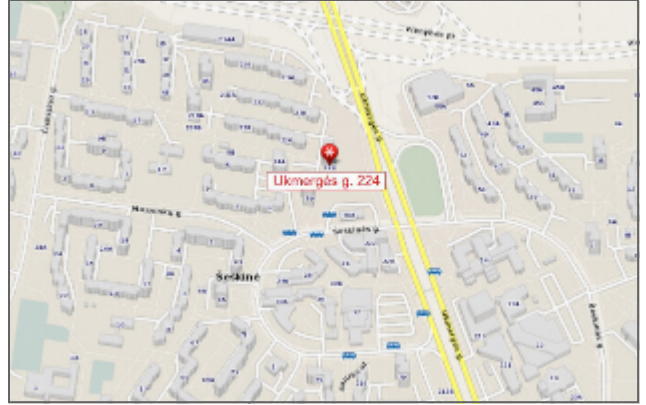
- Ekonomiškas buto išlaikymas – sąskaita už šildymą šalčiausią mėnesį ~40 Eur, kitos paslaugos ~16 Eur.
- Viršutiniuose aukštuose buvo atnaujinta šildymo sistema, todėl šildymo sezono metu bute yra labai šilta;
- Virš buto yra nenaudojama techninė patalpa, todėl viršuje kaimynų nėra;
- Kodinė laiptinės spyna;
- Viename iš kambarių yra oro kondicionierius;
- Name atnaujinti abu liftai;
- Bendra automobilių stovėjimo aikštelė;
- Draugiški ramūs kaimynai.

INFRASTRUKTŪRA

- Puikiai išvystytas susisiekimas su kitais miesto rajonais;
- Iki Vilniaus miesto centro – vos 5 km;
- Šalia Ukmergės g., Vakarinis aplinkkelis, kuriais lengvai pasieksite daugelį miesto rajonų;
- Aplinkui daug visuomeninio transporto stotelių;
- Šalia ugdymo įstaigos, prekybos centrai, pramogų vietos.









Tadas Račkauskas

RE/MAX Future - Vilnius

+37067998484

tadas.rackauskas@remax.lt

www.tadasrackauskas.lt

Kalbos: LT, EN

Mano profesinė misija – užtikrinti sklandų ir efektyvų nekilnojamojo turto pirkimo-pardavimo procesą bei konsultuoti klientus visais nekilnojamojo turto klausimais.

Turiu ilgesnę nei 10 metų patirtį nekilnojamojo turto pardavimuose.

Mokausi ir tobulėju iš geriausių Europoje nekilnojamojo turto specialistų, niekada nepaliauju dėmesio rinkos naujienomis, esu sertifikuotas brokeris bei atstovauju didžiausią nekilnojamojo turto kompaniją pasaulyje RE/MAX.

Nuo 2015 metų esu RE/MAX Vyresnysis Brokeris, nuo 2016 metų – RE/MAX Collection brokeris.

Tikiu skaičiais, tad ~450+ laimingų klientų dažnai turi ką pasakyti apie mano vertybes – profesionalumą, kūrybiškumą bei nuoseklų ir atsakingą darbą (atsiliepimus galite išklausti čia-><https://www.tadasrackauskas.lt/atsiliepimai/>).

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus, nugaleti kylančias abejones ir lydeiti Jus viso pirkimo-pardavimo proceso metu.

Bučas turi tarnauti Jums.

Pasiekimai:

2019 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris I vieta

2018 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris III vieta

2017 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris VII vieta

2016 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris IX vieta

2015 metų RE/MAX Lietuva TOP brokeris X vieta