



Parduodamas namas

Lygumų vs., Pakruojo r. sav.

80 000 € (727€/m²)



 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2012 m.

 Plotas 110 m²

Parduodama puiki vienkiemio tipo sodyba Lygumų miestelio priegose, Pakruojo rajone. Vos už 20 minučių kelio nuo Šiaulių rasite visiškai privačią ramybės oazę, supamą natūralios gamtos.

Sodyba sudaryta iš trijų pastatų. Stovi 2012 metais statytas 110 kv.m. bendro ploto gyvenamasis karkasinis namas ir du ūkiniai pastatai, venas naujas 2015 metų mūrinis, kitas - senas medinis, bet neblogos būklės.

Teritorija užima daugiau nei 2ha žemės, 30 iš jų sudaro posodybinis plotas su statiniais, kiemu ir jvažiavimu. Iki pat kiemo eina retai pravažiuojamas asfaltuotas kelias. Sodyboje augantys vešlūs želdynai ir brandūs medžiai suteikia ypatingą privatumo jausmą ir uždaro

teritoriją nuo pašalinių akių.

BENDRA INFORMACIJA:

Namas - karkasinis 110 kv.m. 2012 metų statybos.

Ūkinis - medinis

Ūkinis pastatas - mūrinis 84 kv.m.

Iškastas didelis tvenkinys

Sklypo plotas - 2,1 hektaro

Auga brandūs medžiai

Pasodintas vaismedžių sodas, yra šiltnamiai.

KOMUNIKACIJOS:

Elektra, trifazis;

Šuliny, vanduos paduodamas su hidroforu;

Vietinės nuotekos, 10 kūbų talpa.

Šildymas - kietu kuru.

ĮRENGIMAS:

Plastikiniai langai;

Grindys - laminatas;

Sienos - Dažytos, tapetai;

Lubos - dažytos.

Stogas - beasbestinis šiferis.

Į sodybą galima kraustyti gyventi be didesnių investicijų, viskas veikia ir yra paruošta naudojimui. Name yra visi patogumai, vietinis vandentiekis, nuotekos, elektra. Statyba buvo vykdoma laikantis visų karkasinių namų statybos technologinių reikalavimų. Pastatai puikios būklės.

Nedelskite, nes kaip tik dabar kažkas žiūri šį skelbimą ir gali nupirkti Jūsų svajonių sodybą greičiau už jus.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu:

8 640 63 417

LNTAA sertifikuotas brokeris

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios bankų sąlygos. Konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



PATOGI IR ŠILTA ERDVĖ POILSIUI SU IŠEJIMU | TERASA



MEDŽIO MASYVO VIRTUVINIS KOMPLEKTAS



SVETAINĖ SUJUNGTA SU VIRTUVE



VISOS ERDVĖS PUIKIAI DERA TARPUSAVYJE, PLOTO YRA TIEK KIEK REIKIA



MIEGAMASIS KAMBARYS



TVARKINGAS MIEGAMASIS KAMBARYS



TVARKINGAS MIEGAMASIS KAMBARYS



TVARKINGAS IR ŠVIESUS VAIRO/DARBO KAMBARYS



TVARKINGAS IR ŠVIESTUS VAIKŲ/DARBO KAMBARYS



ERDVUS KAMBARYS ANTRAJAME NAMO AUKŠTE



ERDVUS KAMBARYS ANTRAJAME NAMO AUKŠTE



RANKŲ DARBŲ DEKORUOTAS KAMINAS



ANTRŲ AUKŠTŲ HOLAS/KAMBARYS



ANTRŲ AUKŠTŲ HOLAS/KAMBARYS



SAUGI MEDINIŲ KONSTRUKCIJŲ LAIPTINĖ



PILNAI SUKOMPLEKTUOTAS VONIOS KAMBARYS



PILNAI SUKOMPLEKTUOTAS VONIOS KAMBARYS



PILNAI VEIKIANTI ELEKTRINE PIRTELĖ



PUKUS KARKASINIS NAMAS SU ERDVIA TERASA | 110 m²



GENDRAS SKLYPO PLOTAS 2,1 ha, IS JU 10 AMJ POSODYBINIS SU PASTATAIS



IKI PNT KIEMO EINA RETAI PRAVAŽIUOJAMAS ASFALTUOTAS KELIAS, YEŠLI AUGMENIJA SUTEIKIA PRIVATUMĄ



DYBA LYGŪMŲ KAIME



VOS 20 min. ASFALTUOTU KELIU

NR. 2016391

LNTAA
 LIETUVOS NEKILNOJAMOJO TURTO AGENTŪRŲ
 ASOCIACIJA

RE/MAX
 LIETUVOS NEKILNOJAMOJO TURTO AGENTŪRŲ ASOCIACIJA

NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERIS
SERTIFIKATAS
 VEIKIAMS 2020

As sertifikatas išdujė, kas

Justas Niauronis

NEKILNOJAMOJO TURTO AGENTŪRA RE/MAX
 Via sertifikuotas LNTAA brokeris.

RE/MAX

LIETUVOS NEKILNOJAMOJO TURTO AGENTŪRŲ ASOCIACIJA

2020 12 31

MANIMI GALIMA PASITIKĖTI. ESU SERTIFIKUOTAS LNTAA BROKERIS

RE/MAX
 Trust

RE/MAX
 Trust

Biuro vadovas
 Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



Justas Niauronis

REMAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.