



# Parduodamas butas

Respublikos g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.

70 000 € (1 760€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 2015 m.  Plotas 39.77 m<sup>2</sup>  Aukštas 3/3

Ieškantiems išskirtinio ir kokybiško buto miesto centre : parduodamas 2 kambarių butas su individualia šilumos apskaita.

Bute maksimaliai išnaudotos visos erdvės, interjeras jaukus, stilingas. Jame dominuoja šviesios spalvos, bei kokybiškos natūralios medžiagos. Buto langai į pietinę pusę, tad į patalpas patenka daug natūralios šviesos. Visi miesto centro objektai lengvai pasiekiami pėsčiomis. Tai puikus būstas svajojantiems įsikurti miesto centre ir vertinantiems kokybę, komfortą.

• Bendra informacija

Adresas – Respublikos g. 26

Bendras plotas – 39,77 m<sup>2</sup>

Aukštas – 3/3

Kambarių skaičius - 2

Namo tipas - mūrinis

Statybos metai – 1890, rekonstrukcija - 2015

- Bute yra svetainė su virtuvės zona, miegamasis kambarys, vonios kambarys, prieškambaris.

- Patalpų įranga/apdaila

Butas įrengtas naudojant kokybiškas, ilgaamžes medžiagas bei patikimą įrangą.

- Nauja elektros instaliacija, vamzdynai bei santechnika.
- Apšiltintos lauko sienos ir stogas.
- Yra oro kondicionierius, telefonspynė.
- Langai – plastikiniai, orientuoti į pietų pusę.
- Grindys – trisluoksnis uosio masyvo parketas.
- Vidaus durys kokybiškos, medinės.
- Lauko durys – šarvo.

- Baldai

Butas parduodamas su visais matomais nuotraukose baldais

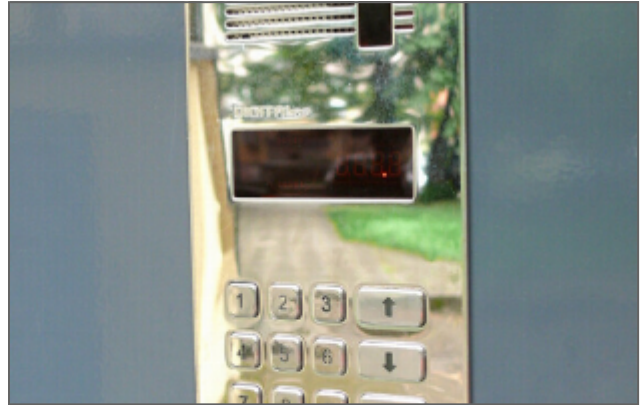
- Šildymo tipas

Centrinis – kolektorinis. Kiekvienas butas turi individualią šilumos apskaitą.

- Kita informacija:

Laiptinė – tvarkinga, įėjimas su telefonspyne.

Automobilių parkavimas vidiniame kieme.










## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 [arunas.markevicius@remax.lt](mailto:arunas.markevicius@remax.lt)

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!