



Nuomojamas namas

S. Dariaus ir S. Girėno g., Palangos m., Palangos m. sav.

3 500 € (22€/m²)



 Kambarių sk. **4**

 Statybos metai **2004 m.**

 Plotas **157.51 m²**

JEIGU IEŠKOTE KOTEDŽO NUOMAI, PRIE PAT PARKO, SU GARAŽU, PIRTIMI IR 3 MIEGAMAISIAIS KAMBARIAIS – TAI TIKRAI JUMS TIKS. NUOMA VISAI VASARAI. NUOMOS KAINA NURODYTA UŽ 1 MĖNESĮ + KOMUNALINĖS PASLAUGOS.

YPATUMAI:

Puikiai sutvarkytas gerbūvis, graži, rami vieta, toliau nuo judrios gatvės, susiformavusi saugi kaimynystė, šalia miškas, akligatvis. Iki parko – tik 200 m., iki jūros – 700 m. Kas gali būti geriau?

Kotedže įrengta pirtis, iš svetainės ir valgomojo pateksite į puikiai išpuoselėtą terasą, tarp

gražiąjų Palangos pušų. Teritorija aptverta.

BENDRA INFORMACIJA:

Žemės sklypo plotas – 0,32 ha.

Kotedžas:

Statybos pradžios metai – 2003 m.;

Statybos pabaigos metai – 2004 m.;

Bendras plotas su garažu – 157,51 kv. m.;

Gyvenamas plotas – 111,20 kv. m.;

Aukštai – 2;

Kambarių skaičius – 4;

Kotedžas pritaikytas pastoviam gyvenimui;

Šildymas – dujinis, yra židinytis.

Komunikacijos – miesto;

Sienos – plytų mūras.

KOTEDŽO ĮRENGIMAS:

Kotedžas skoningai ir kokybiškai įrengtas. Pritaikytas patogiam gyvenimui, poilsiui ir verslui;

Sienos – dažytos ir tapetuotos, vonios kambariuose – plytelės;

Lubos – dažytos;

Grindys – natūralaus medžio, vonios kambaryje – plytelės;

Langai – plastikiniai;

Durys – medinės;

Laiptai – mediniai.

KOTEDŽO IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas:

- Svetainė su virtuve ir valgomuoju – 36,39 kv. m. (puikus vaizdas į terasą);

- Holas – 9,33 kv. m.;

- Koridorius – 9,42 kv. m.;

- WC – 3,90 kv. m.;

- Garažas – 16,78 kv. m.

Antras aukštas:

- 3 miegamieji – 22, 52 kv. m. (iš kurio pateksite į vonios kambarį ir į pirtį), 18, 41 kv. m. ir 15, 52 kv. m.;
- Didelis, erdvus vonios kambarys – 6, 54 kv. m.;
- Koridorius – 8, 04 kv. m.

Nuomojamas su visais baldais, buitine technika.

Nuomos kaina nurodyta už 1 mėnesį + komunaliniai mokesčiai.

Kviečiu apžiūrai Jums patogiu laiku. Dirbame ir savaitgaliais.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

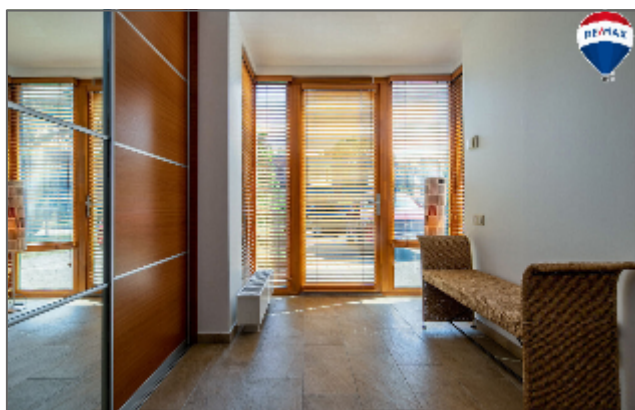
JOLANTA URBONAITĖ-LIMANAUSKIENĖ

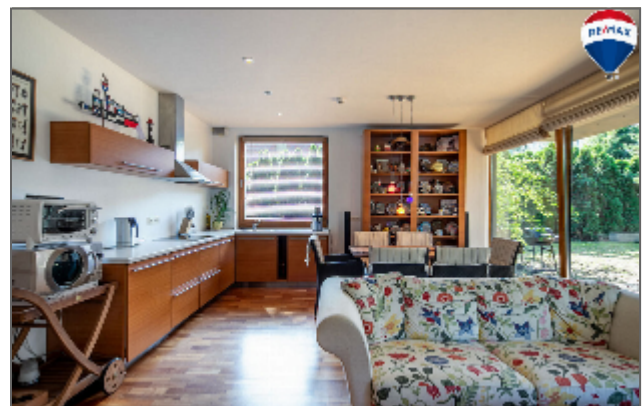
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė

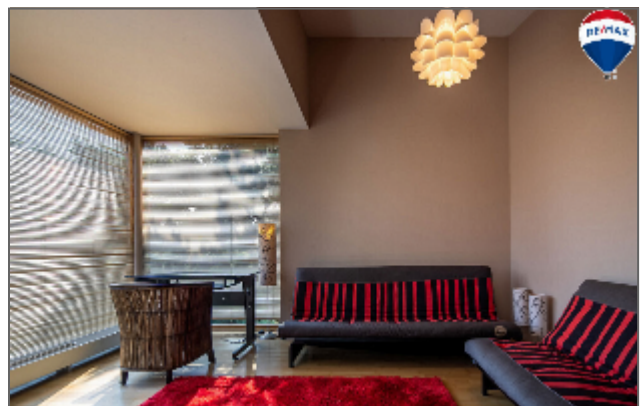
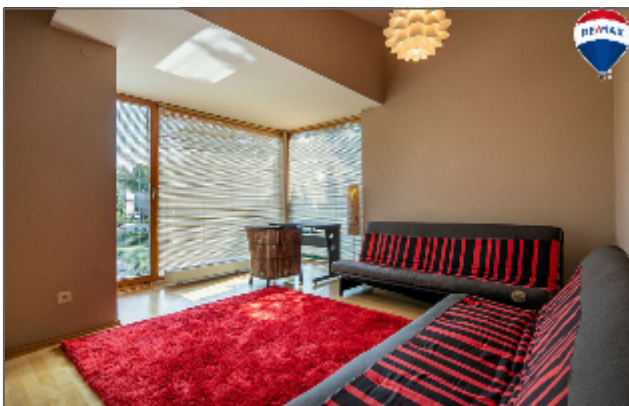
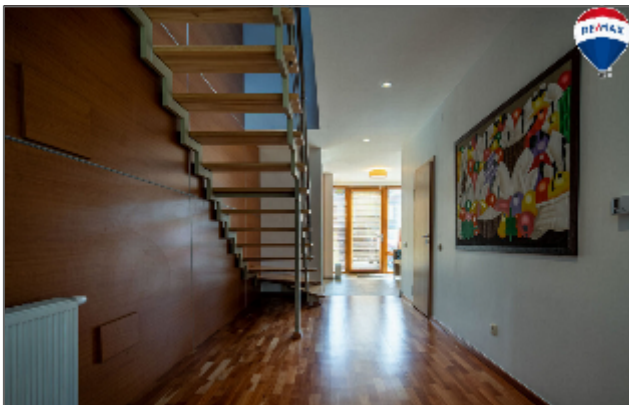
Kretingos g. 52, Palanga

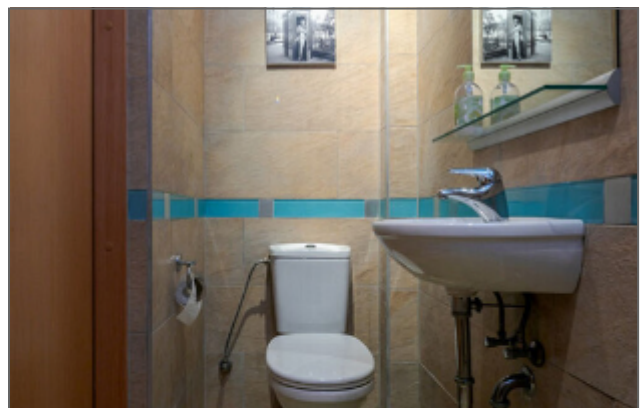
El.p. jolanta.limanauskiene@remax.lt

Mob. +370 690 08077











Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.