



# Parduodamas butas

**Druskininkų g., Palangos m., Palangos m. sav.**

**184 000 €** (2 553€/m²)



---

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1975 m.**  Plotas **72.08 m²**  Aukštas **4/4**

---

Parduodamas kapitališkai suremontuotas, stilingai su meile įrengtas 3 kambarių butas Palangoje, ramioje Druskininkų gatvėje !!! Jums nebereiks gaišti savo brangaus laiko vidaus įrengimui !!!

## BENDRA INFORMACIJA:

- 1975 metų mūrinis namas;
- 4/4 aukštas;
- 72, 08 kv. m
- centrinis šildymas;
- vonia ir tualetas sujungtas;

- vonios ir virtuvės grindys šildomos;
  - miesto komunikacijos;
  - elektra;
  - vanduo;
  - nuotekos;
  - po kapitalinio remonto pakeisti vamzdynai, elektros instaliacija, langai, miegamuosiuose radiatoriai;
  - išdidintas vonios kambarys;
  - kokybiškas 33 klasės grindų laminatas;
  - įtempiamos lubos su specialiais ortakiais vedinimui;
  - ekologiški, amerikietiški aukštos klasės tapetai;
  - šviestuvai iš šviestuvų centro centro "TOPOLINA"
  - baldai pagaminti pagal užsakymą;
  - pagal užsakymą pagaminti virtuvės baldai, kuriuose sumontuota buitinė technika: indaplovė "Bosh", šaldytuvas "Samsung". orkaitė ir kaitlentė "Elektrolux";
  - vonioje įmontuota skalbimo mašina 2 in 1 (su džiovykle)
  - balkonas įstiklintas, pietų pusėje;
  - langai plastikiniai, orientuoti į pietų bei šiaurės puses;
  - lauko durys šarvo su įmontuota video kamera;
  - tvarkinga laiptinė;
- erdvus kiemas automobiliams;

## ĮŠPLANAVIMAS

- erdvi svetainė sujungta su virtuve 27,41 kv.m
- miegamasis kambarys 18,72 kv.m
- miegamasis kambarys 14,74 kv.m
- vonios kambarys 3.98 kv.m
- prieškambaris 3,34 kv.m
- balkonas 3,34 kv.m

## VIETA:

- iki paplūdimio apie 1 km
- iki maisto parduotuvės "AIBĖ" apie 240 m
- iki prekybos centro "IKI" apie 340 m
- iki vaikų darželio "NYKŠTUKAS" apie 700 m
- iki vaikų žaidimo aikštelės "KAR KAR" 780 m
- iki miesto turgaus apie 1 km
- iki Basanavičiaus g. 1500 m

APŽIŪROS ORGANIZUOJAMOS JUMS PATOGIU LAIKU !

MES DIRBAME, KAD BŪSTAS TARNAUTŲ ŽMONĖMS!

RE/MAX

Plius

Vilma Geigienė

NT Brokerė

+370 658 48610

[vilma.geigiene@remax.lt](mailto:vilma.geigiene@remax.lt)

Taikos pr. 32A

LT - 91235 Klaipėda









