



# Parduodamas butas

**J. Basanavičiaus g., Žemaičiai, Panevėžio m., Panevėžio m. sav.**

**53 000 €** (1 094€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1967 m.**  Plotas **48.44 m<sup>2</sup>**  Aukštas **3/5**

---

## BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Basanavičiaus g. 66, Panevėžys;
- Statybos metai: 1967 m, renovacija - 2010 m.
- Bendras plotas: 48,44 m<sup>2</sup>;
- Namų tipas: blokinis;
- Kambarių skaičius: 2;
- Buto aukštis: 3/5;

## IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė: 13,61 m<sup>2</sup>;
- Miegamasis: 13,89 m<sup>2</sup>;

- Virtuvė: 6,05 m<sup>2</sup>;
- Vonia, WC: 2,94 m<sup>2</sup>;
- Sandėliukas: 1,69 m<sup>2</sup>;
- Koridorius: 6,08 m<sup>2</sup>;
- Du balkonai: 4,18 m<sup>2</sup>.

#### ĮRENGIMAS:

- Sienos: klijuotos tapetais, dažytos, plytelės;
- Grindys: laminatas, plytelės;
- Langai: plastikiniai;
- Balkonai: įstiklinti.

#### BENDRI PRIVALUMAI:

- Namai pilnai renovuoti 2010 metais (renovacija išmokėta);
- Kambariai nepereinami;
- Butas nekampinis;
- Yra du įstiklinti balkonai;
- Įrengta dušo kabina;
- Paliekami tik virtuvės ir vonios baldai;
- Naujai pakeistas vamzdynas;
- Dušas sujungtas su WC;
- Yra sandėliukas;
- Tvarkinga laiptinė;
- Labai šiltas butas;
- Butui priklauso rusys.

#### INFRASTRUKTŪRA:

- Iki autobusų stotelės: 0,15 km.
- Iki mokyklos: 0,35 km "Žemynos progimnazija"
- Iki darželio: 0,10 km "Pasaka, lopšelis – darželis"
- Iki parduotuvės: 0,50 km "Stumbras"

---

NT brokerė GRETA MASIULYTĖ

Mob. +370 645 18198

El. p. greta.masiulyte@remax.lt

Smėlynės g. 16, LT-35143 Panevėžys

www.remax.lt







