Parduodamas butas

Gardino g., Dainiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

106 000 € (1 293€/m²)

Kambarių sk. **4** Statybos metai **1977 m.** Plotas **82 m²** Aukštas **2/5**

Puikioje vietoje, pietinėje miesto dalyje, parduodamas naujai suremontuotas ir dar dažais kvepiantis 4 kambarių butas. Butas patogiame antrame aukšte, šiuolaikiškai įrengtas. Sumontuotas virtuvinis komplektas su visa reikalinga buitine technika. Pilnai įrengta drabužinė su lentynomis. Yra net du balkonai.

Darant remontą bute pakeisti nauji plastikiniai langai, įdėtos geros šarvo durys, išvedžiota nauja santechnika, įrengtas vonios kambarys. Visuose kambariuose atnaujinta elektros instaliacija, paklotos naujos grindys, perdažytos sienos.

Pro langą matosi įrenginėjamas didelis parkingas, kurio dėka bus išspręsta parkingo problema. Taip pat visiškai netoliese yra atnaujintas Dainų parkas, Teniso kortai, IKI

prekybos centras.

Nuostabus variantas ieškančiam buto itin geroje populiariausiame antrame aukšte. Tokie perlai rinkoje pasitaiko itin retai.

BENDRA INFORMACIJA
- Buto plotas - 82 kv.m.
- Priklauso rūsys
- Kambarių skaičius - 4
- 2/5 a.
- Namo tipas - blokinis;
- Kokybiški langai, durys;

KOMUNIKACIJOS
- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto
- Internetas;

APDAILA
- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Įstiklinti balkonai;
- Grindys – laminatas;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – dažytos;

KITA INFORMACIJA
- Uždaras ir saugus vaikams vidinis kiemas;
- Namą administruoja "Paskirtis".

Butas labai geroje geroje vietoje, Aplink daug ugdymo įstaigų, parduotuvių. Nuostabus susisiekimas su visais miesto rajonais tieks automobiliu, tiek ir viešuoju transportu.

Puikus variantas ieškančiam geros buto itin geroje vietoje!

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417
Sertifikuotas LNTAA brokeris
RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX:
Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos. Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!

ĮRENGTAS IR SUMONTUOTAS NAUJAS VIRTUVINIS KOMPLEKTAS

BUTE ATLIKTI NAUJI REMONTAI, NAUJA EL. INSTALIACIJA

BUTAS ERDVUS IR ŠVIESUS

VISAME BUTE PAKLOTOS VIENTISOS GRINDYS

ERDVI SVETAINĖ SU BALKONU | 18,62 m²

TVARKINGAS ĮSTIKLINTAS BALKONAS

VISI KAMBARIAI IŠDAŽYTI, SUDĖTI NAUJI PLASTIKINIAI LANGAI

ERDVUS KAMBARYS | 14 m²

KITOJE GATVĖS PUSĖJE ĮRENGINĖJAMAS ERDVUS PARKINGAS, TVARKINGAS DAIKTŲ PARKAS

KAMBARYS SU LODŽIJA | 14,20 m²

VISUOSE KAMBARIUOSE SUDĖTOS KOKYBIŠKOS VIDAUS DURYS

JAUKI LODŽIJA

KAMBARYS | 14,20 m²

VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,11 m²

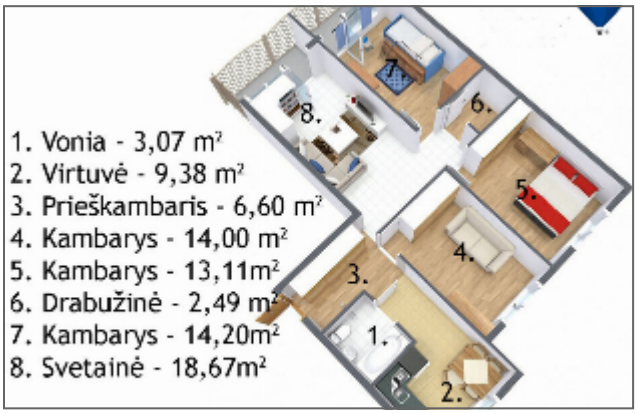
VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,11 m

PILNAI ĮRENGTA IR SUKOMPLEKTUOTA DRABUŽINĖ | 2,49 m²

BUTE VISKAS NAUJA, GRAŽU, ŠVARU IR KOKYBIŠKA

PILNAI SUKOMPLEKTUOTAS TVARKINGAS BENDRAS VONIOS KAMBARYS

VISKAS ĮRENGTA NAUJAI IR KOKYBIŠKAI


1. Vonia - 3,07 m²
2. Virtuvė - 9,38 m²
3. Prieškambaris - 6,60 m²
4. Kambarys - 14,00 m²
5. Kambarys - 13,11m²
6. Drabužinė - 2,49 m²
7. Kambarys - 14,20m²
8. Svetainė - 18,67m²

PARDUODAMAS 4 KAMBARIŲ BUTAS ITIN GEROJE VIETOJE

TVARKINGA NAMO APLINKA

PARDUODAMAS BUTAS

RE/MAX?
Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.
VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT

Justas Niauronis

REMAX Trust

+37064063417

justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta
RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.
RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.
RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.