



# Parduodamas butas

P. Lukšio g., Kėdainių m., Kėdainių r. sav.

38 500 € (726€/m<sup>2</sup>)



 Statybos metai **1987 m.**

 Plotas **53 m<sup>2</sup>**

 Aukštas **2/5**

## PARDUODAMAS BUTAS PARUOŠTAS REMONTUI

### BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai 1987 m. ;
- Bendras plotas 53 kv.m.;
- 2 aukštas;
- Su balkonu;
- 3 kambariai;
- Iš buto išnešti visi baldai, butas paruoštas remontui.

### APLINKA:

- Netoli namų teka upė (500m) ;
- Šalia Janinos Monkutės-Marks muziejus;
- Prie pat namų yra naujai sutvarkytas parkas. Parke išasfaltuoti takeliai, vaikų pramogų zonos;
- Netoliese yra miesto parkas, krepšinio aikštynas, teniso kortai;
- Iki miesto centro kelios minutės automobiliu. Pėsčiomis – penkios minutės iki senamiesčio;
- Artimiausia parduotuvė – IKI;
- Šalia yra sporto klubas, kepyklėlė ir kitos mažos parduotuvės.

Tel. +370 677 40 575

NT brokeris Giedrius Balčiūnas

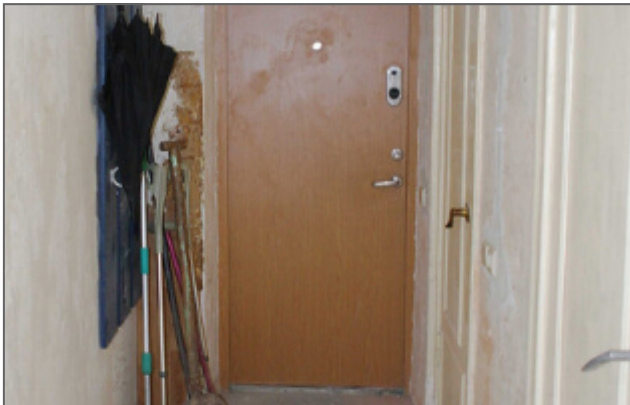
REMAX KĖDAINIAI

giedrius.balciunas@remax.lt

www.remax.lt

TARPININKAVIMO MOKESTIS PIRKĖJUI NETAIKOMAS.







## Giedrius Balčiūnas

RE/MAX Central

---

📞 +37067740575

✉️ giedrius.balciunas@remax.lt

---

Kalbos: LT, EN, RU

Geriausias mano darbo įvertinimas – klientų suteiktos rekomendacijos

Parduodami savo nekilnojamąjį turtą rinkitės mane, nes:

- Aš padarysiu rinkos kainos analizę >>> Ir Jūs tiksliai žinosite už kokią didžiausią kainą galite parduoti savo nekilnojamąjį turtą;
- Kokybiškai pateiksiu Jūsų būstą >>> Bus išryškinti visi privalumai, kas padės pritraukti daugiau pirkėjų ir parduoti už didžiausią kainą;
- Organizuosiu pardavimo procesą >>> Sutaupysite laiko ir pinigų, nes aš investuosiu į pirkėjų paiešką ir atliksiu darbą už Jus;
- Dirbsiu su pirkėjais >>> Sutaupysiu Jums laiko atrinkdamas motyvuotus pirkėjus, suvaldysiu derybų įtampą ir išspręsiu pirkėjui iškilusius klausimus;

- Užbaigsiu sandorį >>> Užtikrinsiu saugų sandorio registravimą ir atsiskaitymą.