



Parduodamas namas

Derceklų k., Klaipėdos r. sav.

159 000 € (952€/m²)



 Kambarių sk. 5

 Plotas 167 m²

PARDUODAMAS 2-JŲ AUKŠTŲ NAMAS KLAIPĖDOS R. DERCEKLIUOSE SU 7 A ŽEMĖS SKLYPU

Dercekluose SB "Dituva" parduodamas mūrinis dviejų aukštų 167m² namas. Namas įregistruotas kaip gyvenamasis namas. Kokybiškai įrengtas namas su visais patogumais. Sklypo plotas - 7 a, aptverta teritorija su automatiniais vartais. Asfaltuotas privažiavimas.

BENDRA INFORMACIJA:

- Pastato tipas – mūrinis, dengtas saidingu;
- Bendras plotas – 167 kv. m.;
- Kambarių skaičius – 5;

- Aukštų skaičius – 2;
- Statybos metai – 2014 m.;
- Baigtumas – 100 %
- Stogas – bituminė stogo danga;
- Namas apšiltintas vata;
- Ant namo stogo įrengti saulės kolektoriai, kurie padės sutaupyti elektros kaštus;
- Šildymas – oras vanduo, I aukšte grindinis šildymas, II aukšte radiatoriai;
- Įrengta signalizacija ir priešgaisrinė sistema;
- Židinys;
- Terasa;
- Garažas;
- Pirtis.

PRIVALUMAI:

- Namas pilnai išrengtas tik iš kokybiškų medžiagių;
- Funkcionalus išplanavimas;
- Name du vonios kambariai;
- Ekonomiškas namo išlaikymas, namas šviesus ir šiltas;
- Išrengtas grindinis šildymas;
- Visame name išrengta saugos signalizacija.

SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas - 7 a.;
- Sklypas aptvertas tvora ir įmontuoti elektriniai vartai;
- Kiemas klotas trinkelėmis;
- Apželdintas sklypas žole, pasodinti vaismedžiai, dekoratyviniai medeliai, gėlės;
- Šiltnamis;

NAMO IŠPLANAVIMAS:

I AUKŠTAS

- Tambūras;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Vonios kambarys;
- Pirtis;
- Patalpa prie pirties;
- Katilinė
- Garažas.

II AUKŠTAS

- Koridorius (darbo kambarys)

- Miegamasis + drabužinė;
- Kambarys;
- Kambarys;
- Vonios kambarys.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas - oras - vanduo, I aukšte grindinis šildymas, II aukšte radiatoriai;
- Vanduo - gręžinys; įrengti vandens nugeležinimo filtrai;
- Nuotekos - nuotekų valymo įrenginys;

Kviečiu Jus apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Sertifikuotas NT brokeris

Romualdas Žukauskas

Mob. 8 67 101 488

El.p. romualdas.zukauskas@remax.lt









