Parduodamas butas

Malūno g., Palangos m., Palangos m. sav.

129 000 € (4 167€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **2018 m.** Plotas **30.96 m²** Aukštas **3/3**

PUIKIOJE VIETOJE, „MALŪNO VILOS“ APARTAMENTŲ KOMPLEKSE PARDUODAMAS NESTANDARTINIS SKONINGAI ĮRENGTAS DVIEJŲ KAMBARIŲ BUTAS SU DIDELIU BALKONU. PARKAVIMAS UŽDAROJE NEMOKAMOJE AUTOMOBILIŲ AIKŠTELĖJE. PARDUODAMAS SU VISAIS BALDAIS IR BUITINE TECHNIKA.

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 2018 m.;
Namo tipas – mūrinis;
Paskirtis – gyvenamoji;

Aukštas – 3/3;
Šildymas – autonominis lubinis infraraudonųjų spindulių;
Baigtumas – 100%;
Buto plotas – 30, 96 kv. m.

IŠPLANAVIMAS:

Bendra svetainės, virtuvės ir koridoriaus zona – 18, 34 kv. m. (iš kurios galima patekti į balkoną);
Miegamasis – 9, 48 kv. m. (iš kurio pateksite į balkoną);
San. mazgas – 3, 14 kv. m.;
Vaikų kambarys mansardoje~10 kv. m.(neregistruoto ploto);
Bendras plotas – 30, 96 kv. m.

ĮRENGIMAS:

Grindys: laminuota grindų danga, vonios kambaryje – plytelės;
Sienos: dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
Lubos – medinės dailylentės;
Langai – plastikiniai, orientuoti į rytinę pusę;
Durys: vidaus – medinės, lauko – šarvo.

YPATUMAI:

Butas parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
Bute rasite visko, ko reikia Jūsų poilsiui ar pastoviam gyvenimui;
Vandens šildymas boileriu;
Pigus buto išlaikymas;
Didelis balkonas su lauko baldais į rytinę pusę;
Įrengta laisvalaikio zona- šildomas baseinas su gultais, pirtis, kepsninės zona, vaikų žaidimų aikštelė;
Sutvarkyta aplinka, teritorija uždara;
Skalbyklos paslaugos;
Šalia parduotuvės, kavinės, miesto centras;
Iki paplūdimio vos 15 min. kelio.

IŠSKIRTINIS PASIŪLYMAS JŪSŲ POILSIUI AR PASTOVIAM GYVENIMUI „MALŪNO VILOS“ KOMPLEKSE.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.
Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.
Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga










































PHILIPS



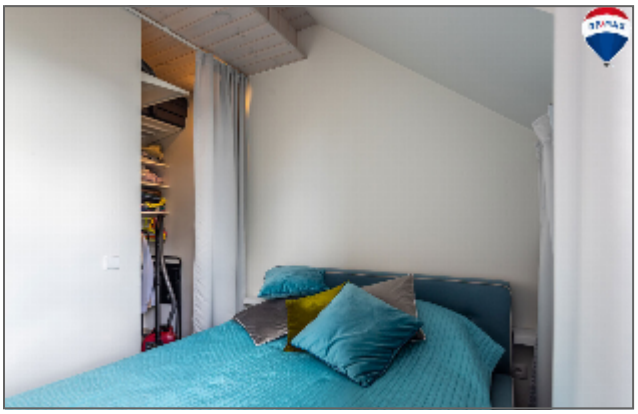






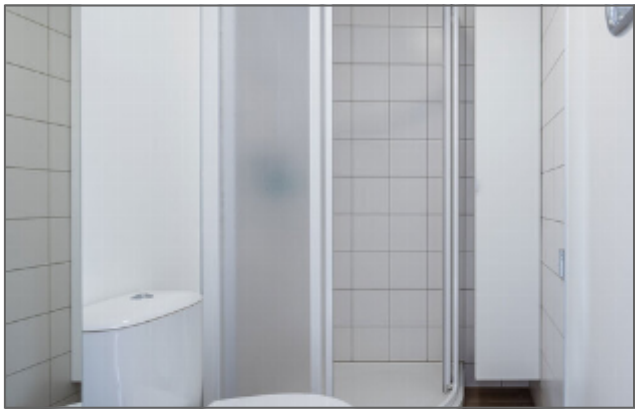






















Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

REMAX Amber

+37069008077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTĖS ATSILIEPIMAS:

|"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.