



Parduodamas namas

Sutkūnų k., Šiaulių r. sav.

230 000 € (1 299€/m²)



PARDUODAMA SU VISAIŠ LAUKO BALDAIS, ITIN ERDVI TERASA

 Kambarių sk. 4

 Statybos metai 2019 m.

 Plotas 177 m²

Labai geroje vietoje Sutkūnuose, parduodamas itin stilingas ir kokybiškas erdvus namas šeimai. Namie lieka visi baldai ir buitinė technika, tad Jums jau nebereikės rūpintis būsto apstatymu, beliks tik naudotis kokybiškai įrengtu naujuoju būstu.

Namas šildomas dujomis, atitinka A klasės keliamus energetinio naudingumo reikalavimus. Statyboje ir įrengime naudotos tik kokybiškos medžiagos. Daug langų, viduje šviesu ir jauku. Stogas uždengtas Classic skarda - aukščiausios prabos gaminy.

Sklypas gausiai apsodintas įvairiais želdynais, suformuotas įvažiavimas, užsodinta veja. Yra paliktas el. įvadas elektromobilio įkrovimo stotelei montuoti. Terasa jaukiai apsodinta levandomis, lieka visi lauko baldai.

Išpuoselėta aplinka, greta sklypo auga brandžių medžių, kas sukuria dar didesnį jaukumo pojūtį.

Namo dokumentai tvarkingi, viskas priduta ir paruošta pardavimui.

Itin patrauklus variantas ieškančiam kokybės, erdvės ir ramybės.

BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas - 177 kv.m;
- Kambarių skaičius - 4;
- Namų tipas - mūrinis;
- Kokybiški plastikiniai langai;
- Statybos metai - 2019 m.
- 11 arų žemės sklypas.

KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - dujinis autonominis.
- Vandentiekis - gręžinys;
- Kanalizacija - valymo įrengimas;

NAMO APDAILA

- Namų įrengtas ir tinkamas gyventi iš karto;
- Langai - kokybiški plastikiniai;
- Fasadas apšiltintas ir dekoruotas;
- Grindys – natūralios parketlentės;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – dažytos gipsinės;
- Stogas – Calssic skarda.
- Pilnai sutvarkyta aplinka, užsodinta veja, daug augalų.

KITA INFORMACIJA

- Lieka baldai ir buitinės technika;
- Sutvarkytas gerbūvis;

Namas geroje vietoje. Rami aplinka, vieta praktiškai be eismo, todėl privatumas garantuotas. Į Sutekūnus kursuoja 29 miesto maršrutinis autobusas. Stipri bendruomenė, prižiūrima aplinka. Aplink gyvena daug jaunų šeimų gretimuose naujai pastatytuose namuose. Solidi kaimynystė.

Šis svajonių namas gali būti Jūsų!

Susidomėjote? Nelaukite, nes kažkas kitas irgi žiūri šį objektą!

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris

RE/MAX Trust biuro vadovas

Justas Niauronis

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.

Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!





MIEGAMASIS PILNAI APSTATYTAS BALDAIS | 16 m²



ERDVUS MIEGAMASIS. LIKŲ VISI BALDAI | 16 m²



VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²



VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²



VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²



VAIKŲ/DARBO KAMBARYS | 13,7 m²



ERDVUS IR PILNAI SUKOMPLEKTUOTAS VONIOS KAMBARYS | 10 m²



ITIN KOKYDIŠKA SANTECI INIKA



TAMBŪRAS SU ERDVIA PRIEŠKAMBARIO SPINTA



ERDVUS TAMBŪRAS SU PRIEŠKAMBARIO SPINTA



ERDVUS IR TVARKINGAS GARAŽAS. AUTOMATINIAI VARTAI | 24 m²



ERDVUS IR TVARKINGAS GARAŽAS. AUTOMATINIAI VARTAI | 24 m²



KATILINĖ. PASTATAS ŠILDOMAS DUJOMIS. A KLASES ENERGETINIS NAUDINGUMAS



ERDVUS, BEVEIK 11 arų SKLYPAS



RE/MAX?

Mes ne tokie kaip kiti.
Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI
864063417
JUSTAS
.NIAURONIS@REMAX.LT
WWW.REMAX.LT



Justas Niauronis

REMAX Trust

 +37064063417

 justas.niauronis@remax.lt

www.justasniauronis.lt

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.