



# Parduodamas butas

**Maironio g., Radviliškio m., Radviliškio r. sav.**

**52 000 €** (907€/m<sup>2</sup>)



LIEKA VISI NUOTRAUKOSE MATOMI BALDAI | 16.45 m<sup>2</sup>

 Kambarių sk. **3**  Statybos metai **1966 m.**  Plotas **57.35 m<sup>2</sup>**  Aukštas **5/5**

Parduodamas itin kokybiškai sutvarkytas 57.35 kv.m. ploto 3 kambarių butas Radviliškio centre! Po remonto bute niekas negyveno, atnaujinta elektros instaliacija, vandentiekio ir nuotekų vamzdynai. Tvarkingi plastikiniai langai, nauja šildymo sistema su reguliuojamais radiatoriais.

Namas renovuotas, dar yra renovacijos likutis apie 4500 Eur. Mėnesio įmoka ~38 Eur eina mažėjančia tvarka.

Pilnai įrengtas ir funkcionuojantis vonios kambarys. Yra virtuviniai baldai. Bus sumontuotas slalviršis su kriaukle bei virykle.

Butas itin geroje vietoje, pats miesto centras, visos ugdymo, pramogų bei prekybos vietos nesunkiai pasiekiamos tiek pėstute, tiek automobiliu.

#### BENDRA INFORMACIJA

- Buto plotas - 57,35 kv.m.
- rūšys
- Kambarių skaičius - 3
- 5/5 a.
- Namų tipas - mūrinis;
- Kokybiški langai, durys;
- Namai renovuoti

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas - centrinis;
- Vandentiekis - miesto;
- Kanalizacija - miesto;
- Dujos - miesto;
- Internetas;

#### APDAILA

- Langai - plastikiniai su stiklo paketais;
- Balkonai neįstiklinti;
- Grindys – naujas kokybiškas laminatas;
- Sienos – dažytos;
- Lubos – gipsas;

#### KITA INFORMACIJA

- Atnaujinta santechnika;
- Nauja El. instaliacija;
- Uždaras kiemas;
- Namą administruoja "Radviliškio būstas"
- Mažesni nei miesto vidurkis mokesčiai.
- Yra vietos automobiliui.

Butas geroje vietoje, patogus susisiekti asfaltuotu keliu. Kieme visada bus vietos automobiliui, praplėstas parkingas. Netoliese yra parduotuvės, miesto centrinė aikštė, savivaldybė.

Susidomėjote? Nelaukite! Nes kažkas jau žiūri Jūsų svajonių butą ir ruošiasi jį nupirkti.

Skambinkite ir registruokitės apžiūrai. Daugiau informacijos telefonu: 8 640 63 417

Sertifikuotas LNTAA brokeris  
RE/MAX Trust biuro vadovas  
Justas Niauronis

RE/MAX:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios SWEDBANK, SEB, LUMINOR bankų sąlygos. Nemokamos konsultacijos.  
Nekilnojamo turto brokeriams - jei turite klientą šiam objektui, kreipkitės!



LIEKA VISI NUOTRAUKOSE MATOMI BALDAI | 16,45 m<sup>2</sup>



PILNAI SUTVARKYTAS ERDVUS MIEGAMASIS | 16,45 m<sup>2</sup>



PILNAI SUTVARKYTAS ERDVUS MIEGAMASIS | 16,45 m<sup>2</sup>



ERDVI SVETAINE SU BALKONU | 18,38 m<sup>2</sup>



BUTE ATLIKTAS NUOJAUS REVONTAS, ATNAUJINTA EL. INSTALIACIJA, SANTECHNIKA



ERDVI IR ŠVIESI SVETAINE SU BALKONU | 18,38 m<sup>2</sup>



TVARKINGAS, PLYTELINIS IŠKLOTAS BALKONAS



VAIZDAS PRO LANGA | CENTRINE AIKSTE



VAIKO/DARBO KAMBARYS | 10,47 m<sup>2</sup>



VAIKO/DARBO KAMBARYS | 10,47 m<sup>2</sup>



TVARKINGAS VIRTUVINIS KOMPLEKTAS



SUMONTUOTAS NAUJAS VIRTUVINIŲ BALDŲ KOMPLEKTAS



NAUJA EL. INSTALIACIJA. LIEKA ŠALDYTUVAS, VIRYKLĖ



KAMBARIAI NEPEREĖANAI. TVARKINGAS PRIEŠKAMBARYS | 4,10 m<sup>2</sup>



VAIZDAS NUO LAUKO DURŲ



TVARKINGAS. PILNAI BENGTA VONIOS KAMBARYS | 2,23 m<sup>2</sup>



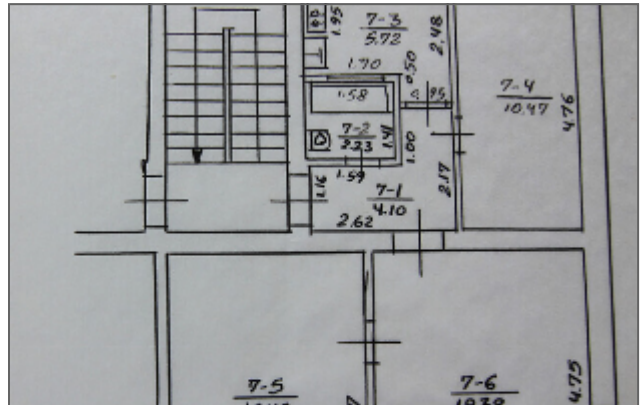
TVARKINGA LAIPTINĖ, NAMŲ ADMINISTRUOJAMA "PACMIŠKIO BŪSTAS"



NAMAS ITIN GERUJE VIETUJE, PATS CENTRAS, GRAŽI APLINKA



NAMAS RENOVUOTAS, YRA RENOVACIJOS LIKUTIS -4300 EUR



**RE/MAX?**

Mes ne tokie kaip kiti.

Lygiai kaip ir Jūs.

VARPO G. 22 ŠIAULIAI  
864063417  
JUSTAS  
J.NIAURONIS@REMAX.LT  
WWW.REMAX.LT



## Justas Niauronis

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2024 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2025 metais.