



# Parduodamas namas

Vėžaičių mstl., Klaipėdos r. sav.

69 000 € (595€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 5

 Statybos metai 2004 m.

 Plotas 115.96 m<sup>2</sup>

Gražioje vietoje prie upelio Skinija parduodamas vieno aukšto namas su 9 a. žemės sklypu, Vėžaičių miestelyje Skinijos g. Pastatas buvęs administracinės patalpos.

## BENDRA INFORMACIJA:

- Bendras plotas – 116,96 kv.m;
- 5 kambariai, 2 san. mazgai;
- Ūkinis pastatas.
- Pastato paskirtis – administracinė;

## NAMO APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1949, rekonstrukcijos 2004;

- Namas mūrinis – plytos;
- Langai –plastikiniai;
- Sienos – dažytos;
- Grindys – linoliaumas;
- Signalizacija, priešgaisrinė;

#### NAMO VIDAUS IŠPLANAVIMAS:

- Svetainės ir virtuvės zona – 33,10 kv.m;
- Miegamasis – 14,34 kv.m;
- San. mazgas – 3,84 kv.m;
- Miegamasis – 16,84 kv.m;
- Miegamasis – 17,07 kv.m;
- San. mazgas – 3,55 kv.m;
- Miegamasis – 13,99 kv.m;
- Sandeliukas – 7 kv.m.
- Katilinė – 7 kv.m.;

#### SKLYPO APRAŠYMAS:

- Sklypo plotas – 9 arų, paskirtis - komercinė, nuomojama iš valstybės;

#### KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo – miesto;
- Nuotekos – miesto;

#### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Skinijos g. Vėžaičių mstl. Klaipėdos r.;
- Kultūros namai 5 min pėsčiomis, 270m.;
- Klaipėdos centrinis pastas 24km 20min kelio;
- Gargždai – 5,9 km 6min kelio;
- Upė Skinija – šalia sklypo.

Kviečiu apžiūrai ir deryboms Jums patogiu laiku.

PIRKĖJUI BROKERIO KOMISINIS NETAIKOMAS ☒

DARIUS ŠIMKUS

LNTAA sertifikuotas

Nekilnojamojo turto brokeris

El.p. darius.simkus@remax.lt

Mob. 8 630 44420

Taikos pr. 32A, Klaipėda





