



Parduodamas butas

Kalnupės g., Klaipėdos m., Klaipėdos m. sav.

49 900 € (884€/m²)



 Kambarių sk. 2  Statybos metai 1981 m.  Plotas 56.42 m²  Aukštas 8/9

KALNUPĖS G., TOLIAU NUO JUDRIOS GATVĖS, PARDUODAMAS DIDELIS 2-JŲ KAMBARIŲ BUTAS SU BALKONU IR RŪSIU. AUKŠTAS 8. YRA GALIMYBĖ BUTĄ PERPLANUOTI Į 3-JŲ KAMBARIŲ BUTĄ.

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai – 1981 m.;
- Pastato tipas – blokinis;
- Aukštas – 8/9;

- Yra liftas;
- Plotas – 56,42 kv. m.;
- Šildymas – centrinis;
- Balkonas – rytinėje pusėje.

ĮRENGIMAS:

- Langai – 1 langas plastikinis, kiti langai nekeisti;
- Durys – šarvo;
- Reikalingas pilnas remontas.

IŠPLANAVIMAS:

- Svetainė – 22,65 kv. m.
- Miegamasis – 13,21 kv. m.;
- Virtuvė – 7,03 kv. m.;
- Koridorius – 10,24 kv. m.;
- Vonios kambarys – 2,20 kv. m.;
- WC – 1,09 kv. m.

YPATUMAI:

- Yra bendra didelė stovėjimo aikštelė automobiliams;
- Didelis balkonas rytinėje pusėje (į kurį pateksite iš miegamojo kambario);
- Kodaspyne rakinama laiptinė;
- Tvarkinga laiptinė;
- Saugi kaimynystė;
- Įrengta vaikų žaidimų aikštelė;
- Labai rami vieta, nes namas pastatytas toliau nuo judrios gatvės;
- Langai orientuoti į rytinę ir vakarinę puses;
- Yra galimybė perplanuoti į 3-jų kambarių butą;
- Šalia vaikų darželis, mokykla.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt









**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

REMAX Amber

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.