



# Parduodamas sklypai

Jakštaičių k., Šiaulių r. sav.

28 000 € (1 867€/a)



 Plotas 15 a

RETAS PASIŪLYMAS RINKOJE!

Parduodamas geroje vietoje, Jakštaičių kaime esantis namų valdos sklypas su "A" klasės namo suderintu projektu. Belieka tik pradėti statybą.

Sklypas yra jau susiformavusiame kvartale, netoli Šiaulių jūros. Yra net du bendri priėjimai prie vandens. Nuostabus variantas ieškančiam gamtos prieglobsčio miesto pašonėje. Iki Šiaulių patogus asfaltuotas kelias

Iki sklypo yra suformuotas patogus privažiavimas, prie pat sklypo yra visos valymo įrenginių vandens surinkimo, elektros, dujotiekio komunikacijos. Įrengtas gatvių apšvietimas, jau

patvirtintas kvartalo gatvelių asfaltavimas, įrengtas kelio atitvaras, tad saugumas ir privatumas garantuoti.

Verta atkreipti dėmesį, kad labai gera sklypo orientacija.

Sklype auga gražus beržas. Didžioji dalis kvartalo jau apgyvendinta, yra įsteigta aktyvi bendrija, kuri rūpinasi einamaisiais klausimais.

#### SKLYPO APRAŠYMAS:

- Plotas – 15 arai;
- Privažiavimas – Asfaltas, 500 žvyras;
- Sklype yra elektros skydelis
- Gatvėje yra dujotiekis, drenažas.
- Padaryta įvažė
- Solidi kaimynystė.

Puikus variantas ieškančiam sklypo kaip investicijai ar savo svajonių namo statybai.

Daugiau informacijos telefonu. Skambinkite!

RE/MAX Trust:

Greitas ir saugus sandoris. Pirkėjams nėra tarpininkavimo mokesčio. Perkant su paskola - palankios bankų sąlygos.

Pagarbiai,

Justas Niauronis

LNTAA sertifikuotas NT brokeris

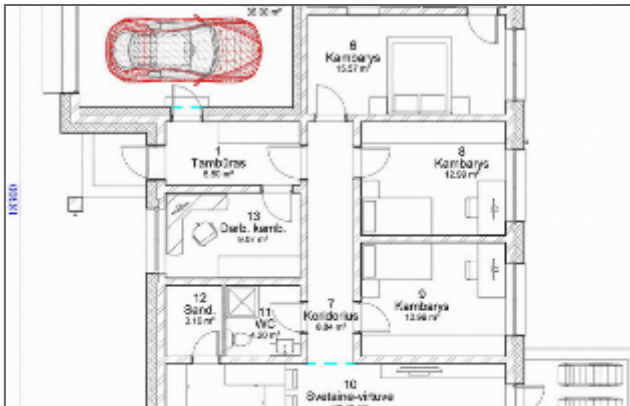
+370 640 63 417

justas.niauronis@remax.lt









**RE/MAX**  
Trust

Biuro vadovas  
Nekilnojamo turto brokeris

Manimi galima pasitikėti. Esu sertifikuotas LNTAA brokeris



## Justas Niauronis

RE/MAX Trust

---

 +37064063417

 [justas.niauronis@remax.lt](mailto:justas.niauronis@remax.lt)

[www.justasniauronis.lt](http://www.justasniauronis.lt)

---

Kalbos: LT, EN

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2016 Gruodis 12 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Balandis 4 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Birželis 13 vieta

RE/MAX Lietuva TOP 20 brokerių reitingas 2017 Liepa 6 vieta

RE/MAX Partners (Šiauliai) Geriausias naujoko startas 2016 m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris II ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris III ketvirtis 2017m.

RE/MAX Partners (Šiauliai) TOP1 brokeris 2017 metais!

Nuo 2018 RE/MAX Trust biuro vadovas

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2018 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2019 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2020 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2021 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2022 metais.

RE/MAX Trust (Šiauliai) TOP1 brokeris 2023 metais.