



Parduodamas sklypai

Karklės k., Klaipėdos r. sav.

380 000 € (13 172€/a)



 Plotas **28.85 a**

PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS SKLYPAS SU IŠSKIRTINIU NAMO PROJEKTU, IŠSKIRTINĖJE VIETOJE

VIENA GRAŽIAUSIŲ KLAIPĖDOS APYLINKIŲ VIETA. JŪROS OŠIMAS – TAVO KIEME.

PRIVALUMAI:

- Sklypas Karklėje;
- Namų projektas;
- Uždaras kvartalas ;
- Solidi kaimynystė;
- Jūros ošimas girdimas kieme.

SUPROJEKTUOTAS NAMAS:

- Namo plotas – 178,30 m²;
- Kambariai – 4
- Aukštai – 2;
- Poilsio paskirtis;
- Atitinka A++ klasės reikalavimus.

SKLYPAS:

- Adresas – Krikštų g., Karklė, Klaipėdos r.;
- Plotas – 28,85 arai;
- Paskirtis (naudojimo būdas) – kita (rekreacinės teritorijos);
- Sklypo reljefas – lygus (nukastas viršutis grunto sluoksnis);
- Miesto komunikacijos (vanduo, nuotekos, elektra) - sklype;
- Kvartalo kelias pradėtas grįsti trinkelėmis. Bus įrengtas kelio užkardas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

- Iki jūros ~ 740 m;
- Miškai – aplink, šalia;
- Iki Klaipėdos miesto centro ~ 11 km;
- Iki mokyklos ~ 10 km;
- Iki vaikų darželio ~ 4 km;
- Iki prekybos centro PC „Studlendas“ ~ 10 km.

Pirkėjui brokerės komisinis netaikomas.

Vaida Embrasaitė-Kaminskienė

Nekilnojamojo turto brokerė

El. paštas: vaida.embrasaite@remax.lt

Mob.: 8 698 83655





