



# Parduodamas namas

**Svencelės k., Klaipėdos r. sav.**

**189 000 €** (3 259€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. 3

 Statybos metai 2021 m.

 Plotas 58 m<sup>2</sup>

## PARDUODAMAS SUBLOKUOTAS NAMAS SVENCELĖJE

Unikalus ir nestandartinis namų projektas vystomas renkantis efektyviausias ir moderniausias medžiagas pajūrio regionui, kuriame vyraujanti šiltesnė oro sąlyga yra specifinė

Namų įrengimui pasirinktos atspariausios medžiagos, kurios užtikrins ilgaamžiškumą ir komfortą čia gyventi, ar leisti laisvalaikį planuojančiam žmogui:

- estetiką ir ilgaamžiškumą suteikiantis aliuminis, iš kurio įrengti dideli, gamtos grožį atveriantys ir įrėminantys lyg paveikslą langai.
- namų statybos pagrindinė medžiaga – medis.

- atsparumą ir ilgaamžiškumą garantuojančios betoninės matinės čerpės, dengiančios namų stogą.
- išmanus namo šildymas elektra. Namai maksimaliai aprūpinami elektros energija iš atsinaujinančių energetinių šaltinių (saulės elektrinė). Jokių papildomų rūpesčių namo priežiūrai, nes valdyti šilumos tiekimą paprasta ir aišku.
- kokybiškos plytelės, kuriomis išklota kiemo zona.
- pirmo aukšto grindims naudojamos keramikinės plytelės. Šildomos grindys.

Privalumai mėgstantiems aktyviai leisti laiką:

- 400 m. iki marių paplūdimio.
- 50 m. iki dviračių tako.
- 50 m. iki bėgimo tako.
- 4 km. iki Drevernos uosto.





