



Parduodamas butas

Smilgų g., Palangos m., Palangos m. sav.

104 999 € (2 055€/m²)



 Kambarių sk. 1  Statybos metai 1982 m.  Plotas 51.09 m²  Aukštas 2/4

NORITE PABĖGTI NUO MIESTO TRIUKŠMO, VISADA RASTI KUR PASISTATYTI AUTOMOBILĮ, DŽIAUGTIS RYTINE SAULE , TURĖTI DIDELĮ BALKONĄ IR NESTANDARTINĮ DIDELĮ BUTĄ – TIEK POILSIUI , TIEK PASTOVIAM GYVENIMUI, TAI ŠIS BUTAS JUMS .

NAMO IR BUTO APRAŠYMAS:

Statybos metai – 1982 m.;

Rekonstravimo pabaigos metai - 2010 m.;

Namo tipas – mūrinis ;

Aukštas – 2/4 ;

Šildymas – centrinis - kolektorinis , labai nedideli mokesčiai;
Paskirtis – gyvenamoji;
Baigtumas – 100%;
Buto plotas – 51,09 kv. m;
Didžiulis balkonas rytinėje pusėje – 7,28 kv.m.

IŠPLANAVIMAS:

Svetainė su virtuve ir miegamąja zona – 39,13 kv.m.;
San. mazgas – 4,71 kv.m.;
Koridorius – 7,25 kv.m.
Didelis balkonas.

ĮRENGIMAS:

Sienos: dažytos, vonios kambaryje – plytelės;
Grindys: laminuota grindų danga, vonios kambaryje – plytelės;
Langai: plastikiniai , orientuoti į rytinę pusę;
Durys: vidaus – medinės.

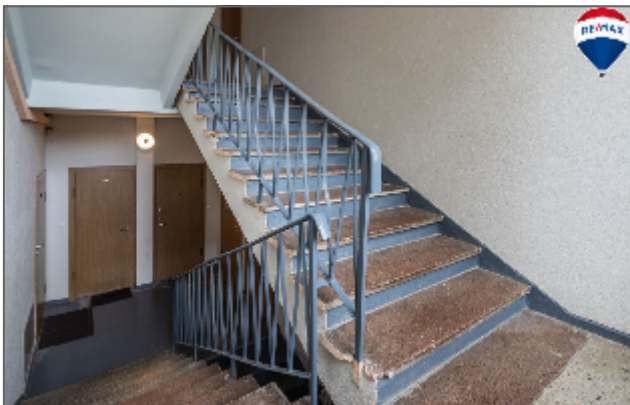
YPATUMAI:

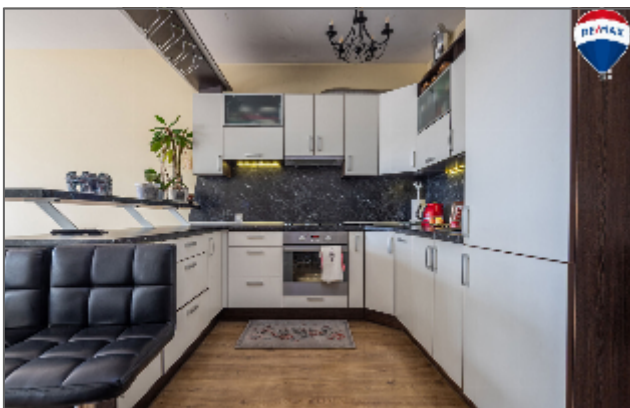
Butas tvarkingas , skoningai įrengtas ir dekoruotas, nebuvo nuomotas;
Butas parduodamas su jame esančiais baldais ir buitine technika;
Butas labai šiltas, nekampinis;
Antras aukštas su dideliu balkonu;
Labai saulėtas;
Susiformavusi kaimynystė;
Rami vieta;
Labai nedideli mokesčiai , šildymas centrinis – kolektorinis;
Galimybė butą perplanuoti į 2-jų kambarių;
Puikūs vaizdai per langus.

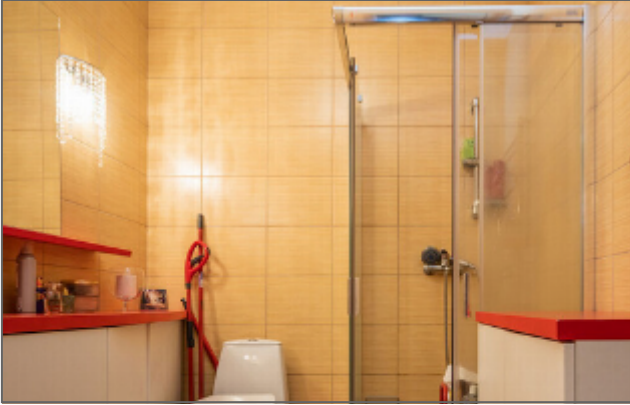
Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė
LNTAA sertifikuota NT brokerė
Tel. Nr. +370 690 08077
jolanta.limanauskiene@remax.lt
Kretingos g. 52, Palanga









**Jolanta Urbonaitė -
Limauskienė**

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.