



# Parduodamas butas

**Antano Tumėno g., Centras, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**750 000 €** (4 167€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **4**  Statybos metai **2007 m.**  Plotas **180 m<sup>2</sup>**  Aukštas **17/18**

---

Parduodami prabangūs ir kokybiškai įrengti apartamentai su balkonu prestižinėje Antano Tumėno g., Vilniaus centre, „Vilniaus vartų“ komplekse. Pro apartamentų langus atsiveria kvapą gniaužiantys Vilniaus miesto vaizdai.

Kompleksas „Vilniaus vartai“ įsikūręs pačiame Vilniaus centre, strategiškai patogioje vietoje. Šalia esantys Seimo rūmai pėsčiomis pasiekiami per 2 min., Konstitucijos pr. – per 5 min, Katedros ir Europos aikštės, Vingio parkas – per 15 min.

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 180 kv. m.;

- Kambarių skaičius – 4 (3 miegamieji);
- Pastato tipas – monolitinis;
- Statybos metai – 2007 m.;
- Pastato būklė – visiškai įrengtas.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – centrinis kolektorinis.

#### APSAUGA

- Šarvuotos durys;
- Videokameros;
- Signalizacija;
- Kodinė laiptinės spyna.

#### KITA INFORMACIJA

- Aukščiausios kokybės virtuvės technika;
- Aukštos lubos;
- Liftas;
- Sandėliukas koridoriuje;
- Vieta automobiliui (2 parkingai (45 000 Eur) garaže).

Galbūt tai Jūsų svajonių namai?

Mes net neabejojame!

Užsukite ir įsitinkite tuo patys!

FOR SALE – EXCLUSIVE APARTMENTS IN THE CITY CENTER!

#### PROPERTY FEATURES

- Apartment area – 180 sq. m.;
- Room – 4 (3 miegamieji);
- Year of construction – 2007;
- Central heating;
- A spacious terrace;
- Building has elevator;
- Inner parking (2 x 45 000 Eur).

Luxury 180 sq. m. two bedroom property with large terrace in the heart of Vilnius near the town hall.

The apartment has spacious living area, two bedrooms, two bathrooms and large open

terrace. Main bedroom has en-suite bathroom.

Please contact us for more information!

---

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

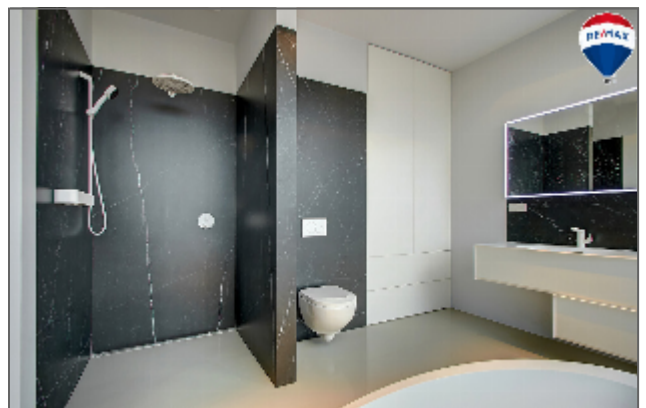
Ketinate parduoti butą arba namą?

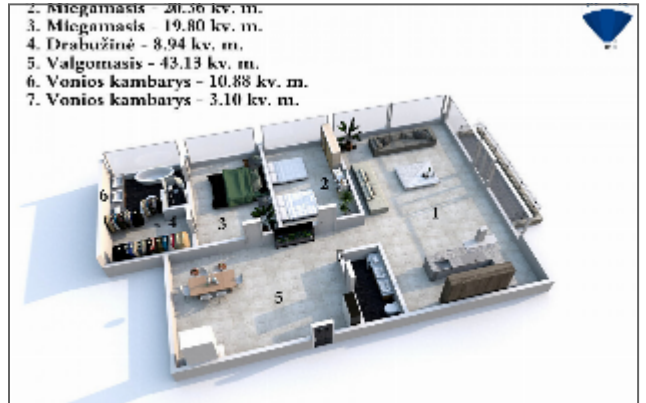
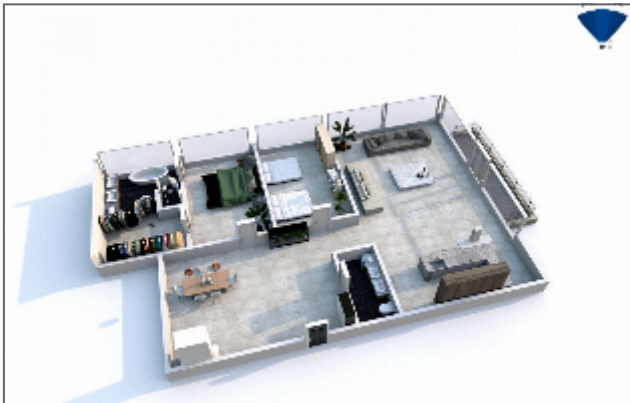
Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ ([www.paskolu-brokeriai.lt](http://www.paskolu-brokeriai.lt)) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

[www.untu.lt](http://www.untu.lt) – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.





- 2. Miegamasis - 20,36 kv. m.
- 3. Miegamasis - 19,80 kv. m.
- 4. Drabužinė - 8,94 kv. m.
- 5. Valgomasis - 43,13 kv. m.
- 6. Vonios kambarys - 10,88 kv. m.
- 7. Vonios kambarys - 3,10 kv. m.

Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

0 650 57 965  
rdas.sablovskis@iremax.lt





## Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

---

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.