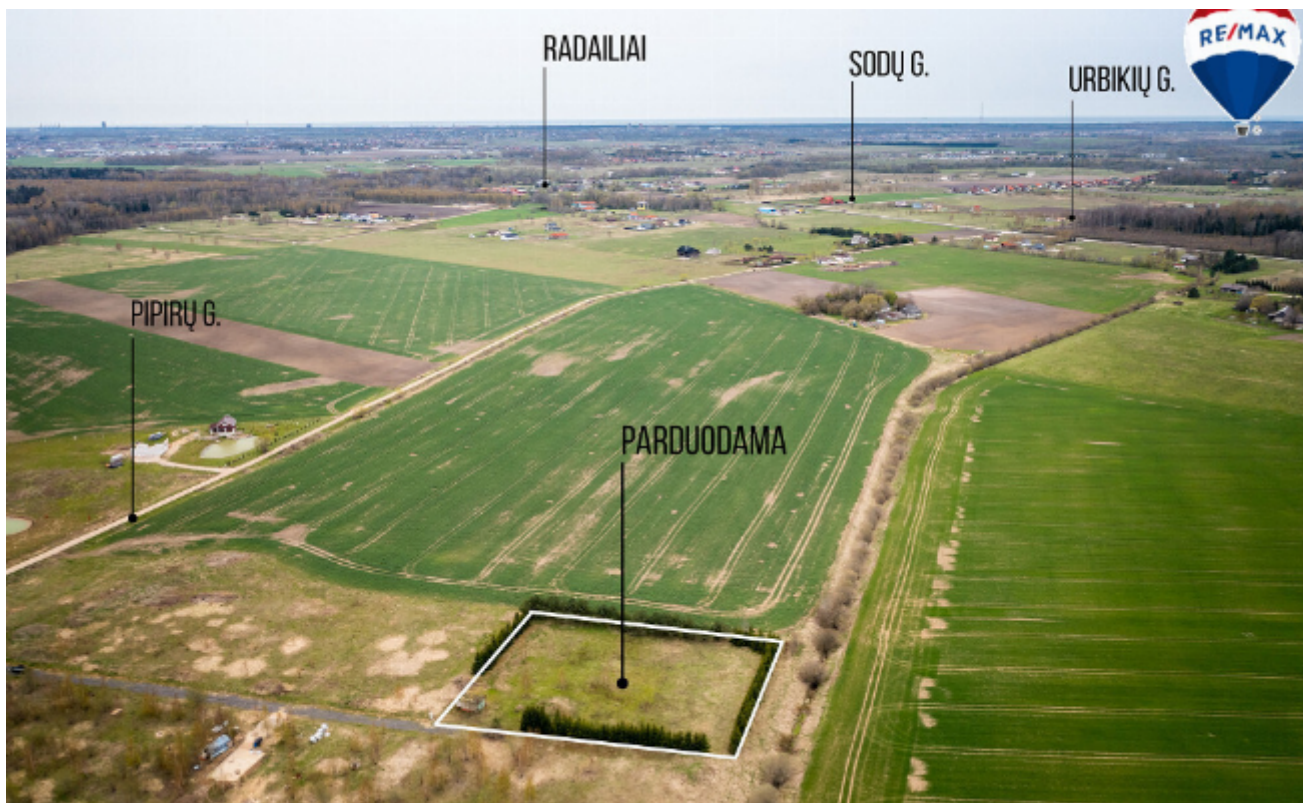




# Parduodamas sklypai

Šimkų k., Klaipėdos r. sav.

35 000 € (778€/a)



 Plotas 45 a

ŠIMKŲ K., PIPIRŲ G. PARDUODAMAS DIDELIS TAISYKLINGOS FORMOS 45 ARŲ SKLYPAS .  
IŠDUOTAS STATYBOS LEIDIMAS NAMO IR PAGALBINIO PASTATO STATYBAI.

SKLYPO APRAŠYMAS:

Plotas – 45 arai;

Naudojimo paskirtis – posodybinis sklypas;

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Pipirų g. , Šimkų km., Klaipėdos raj. sav.;  
Šalia sklypo – kanalas ,  
Yra elektra;  
Geras privažiavimas;  
Labai rami vieta;  
Šalia jau vyksta statybos.

#### NAMAS IR PAGALBINIS PASTATAS:

Pagal projektą bendras namo plotas – 211,35 kv.m., naudingas plotas – 187,65 kv.m., gyvenamas plotas – 131, 53 kv.m. Vieno aukšto su mansarda.

Ūkio pastato plotas – 106,37 kv.m.

Numatyti vietiniai inžinieriniai tinklai – vandentiekio įvadas – 31,5 m. Buitinių nuotekų įvadas – 62 m.

Melioracijos sistemų pertvarkymas nereikalingas, sklypas yra nusausintas.

Sklypas apsodintas eglutėmis.

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

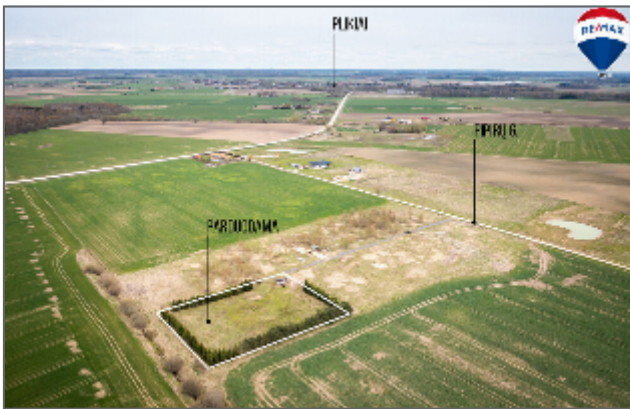
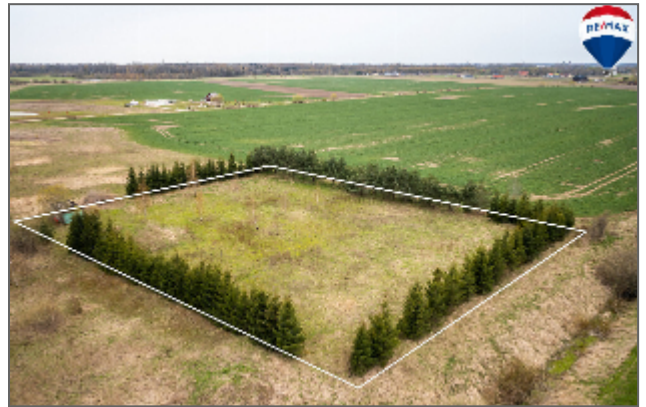
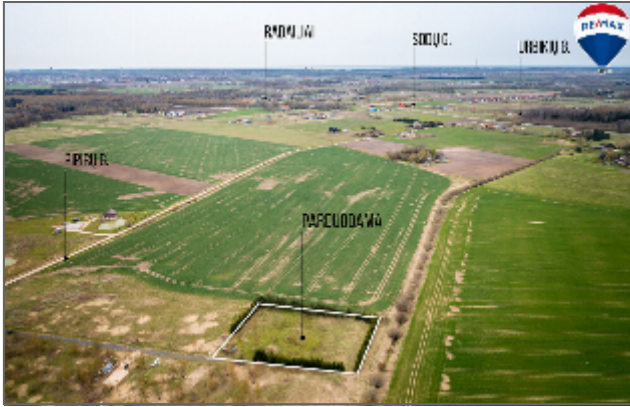
Jolanta Urbonaitė- Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

[jolanta.limanauskiene@remax.lt](mailto:jolanta.limanauskiene@remax.lt)

Kretingos g. 52, Palanga








**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.