



# Parduodamas sklypai

Želvių k., Kretingos r. sav.

69 000 € (734€/a)



 Plotas **94 a**

IEŠKOTE IŠSKIRTINIO SKLYPO MIŠKO APSUPTYJE, PRIE UPĖS, NORITE ASFALTUOTO PRIVAŽIAVIMO IR JŪRĄ PASIEKTI AUTOMOBILIU PER KELIAS MINUTES, TAI ŠIS SKLYPAS JUMS.

PARDUODAMAS SKLYPAS – 94 ARAI. ŠALIA PAGRINDINIO KELIO ŠVENTOJI–DARBĖNAI. ŠALIA ĮSIKŪRĘS „ŽELVA VILLAGE & SPA“.

SKLYPO APRAŠYMAS:

Plotas – 0,94 ha;

Paskirtis – žemės ūkio;

Žemės našumo balas – 28,9;

Sklypas šalia Darbos upelio, miško apsuptyje, šalia „Želva Village & Spa“;

**VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:**

Šalia elektra;

Prie pagrindinio kelio Šventoji – Darbėnai;

Iki jūros tik 4 km;

Privažiavimas asfaltuotu keliu;

Visiškai šalia naujai pastatytas namas;

Šalia Japoniškas parkas, Baltų mitologinis parkas, Atostogų parkas;

Gražus kraštovaizdis, formuojami sklypai namų statybai;

Palei pagrindinį kelią planuojami tiesti dviračių ir pėsčiųjų takai.

**Atstumai:**

Iki artimiausio darželio apie 4,4 km.;

Iki Palangos centro ~ 12 km;

Iki artimiausios mokyklos ~ 4,6 km;

Iki jūros ~ 4 km.

**PUIKI VIETA JŪSŲ ŠEIMOS BŪSTUI! PUIKI INVESTICIJA.**

Sudomino šis objektas? Skambinkite ir susitarsime dėl apžiūros.

Jeigu Jūs parduodate, nuomojate ar ieškote panašaus objekto – kreipkitės, mielai Jums padėsiu.

Pirkėjams komisinis mokestis netaikomas.

Jolanta Urbonaitė-Limanauskienė

LNTAA sertifikuota NT brokerė

Tel. Nr. +370 690 08077

jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kretingos g. 52, Palanga









**Jolanta Urbonaitė -  
Limauskienė**

REMAX Amber

---

 +37069008077

  
jolanta.limauskiene@remax.lt

---

Kalbos: LT, RU

**KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:**

"Jolanta Limauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.