



# Nuomojamas komercinė

**Ažuolų g., Panevėžio m., Panevėžio m. sav.**

**1 150 €** (7€/m<sup>2</sup>)



---

 Kambarių sk. **5**  Statybos metai **1963 m.**  Plotas **164 m<sup>2</sup>**  Aukštas **2/2**

---

Nuomojamos naujai įrengtos 164 m<sup>2</sup> administracinės paskirties patalpos antrame aukšte Ažuolų gatvėje.

Yra 5 kabinetai, kurių plotai 32,30 m<sup>2</sup>, 16,31 m<sup>2</sup>, 22,46 m<sup>2</sup>, 30,70 m<sup>2</sup> ir 15,85 m<sup>2</sup>. Yra virtuvėlės patalpa (9,18 m<sup>2</sup>) ir 2 tualetai (po 4,66 m<sup>2</sup>).

Visas plotas nuomojamas vienam nuomininkui.

## BENDRA INFORMACIJA

Bendras patalpų plotas – 164 m<sup>2</sup>;

Aukštų skaičius – 2;

Rekonstrukcijos metai – 2020;

Patalpų paskirtis – administracinė;

## KOMUNIKACIJOS

Šildymas – šilumos siurblys oras - vanduo;

Vandentiekis – miesto;

Kanalizacija – miesto;

Saulės kolektorius.

Kaina 7,00 EUR/m<sup>2</sup> plus PVM ir komunaliniai mokesčiai.







## Arūnas Markevičius

RE/MAX Experts

---

 +37069988705

 arunas.markevicius@remax.lt

[www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius](http://www.remax.lt/brokeriai/arunas-markevicius)

---

Kalbos: LT

Savarankiškai rasti idealią vietą, kur galėtumėte įsikurti arba vystyti verslą, gali būti iššūkių kupina užduotis. Visa tai gali būti kur kas lengviau, jeigu šį darbą patikėtumėte nekilnojamojo turto rinkos ypatumus išmanančiam specialistui.

Tad jeigu ketinate pirkti ar parduoti nekilnojamąjį turtą, esu pasiruošęs Jums padėti! Pažadu, kad suteiksiu profesionalius patarimus, taip pat objektyviai įvertinsiu Jūsų planus ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

Turėdamas ilgametę patirtį nekilnojamojo turto rinkoje galiu profesionaliai patarti ir įgyvendinti Jūsų planus, nesvarbu, ar ieškote būsto, ar dairotės vietos, kur galėtumėte realizuoti savo verslo idėją.

Nemokamai konsultuoju apie nekilnojamojo turto rinkoje vykstančius procesus, supažindinu su galimomis rizikomis ir užtikrinu, kad bendradarbiaujant su manimi nekilnojamojo turto įsigijimas ar pardavimas bus sklandus, saugus ir Jums suteiks tik papildomą vertę. Galiu tarpininkauti vykdant nekilnojamojo turto sandorius ne tik Panevėžio, tačiau ir kituose Lietuvos regionuose.

Raskime geriausią sprendimą kartu!