



# Parduodamas butas

**Gedimino pr., Centras, Vilniaus m., Vilniaus m. sav.**

**177 100 €** (2 300€/m<sup>2</sup>)



 Kambarių sk. **2**  Statybos metai **1940 m.**  Plotas **77 m<sup>2</sup>**  Aukštas **4/4**

Prestižinėje vietoje, pačioje Vilniaus miesto širdyje, senamiestyje – Gedimino pr. – parduodamas 77 kv. m. butas.

Tai PUIKI investicija, nes prestižinėje vietoje esantį būstą galėsite įsirengti pagal savo skonį!

## BENDRA INFORMACIJA

- Bendras plotas – 77 kv. m.;
- Aukštas – 4 iš 4;
- Kambarių skaičius – 2;
- Statybos metai – 1898 m.;
- Pastato būklė – visiškai įrengtas;

- Pastato tipas – mūrinis.

#### KOMUNIKACIJOS

- Šildymas – centrinis (galima įsivesti dujinį šildymą).

#### KITA INFORMACIJA

- Aukštos lubos;
- Yra sandėliukas;
- Butui priklauso 6 kv. m. palėpė;
- Šarvuotos durys.

FOR SALE – EXCLUSIVE APARTMENTS IN THE CITY CENTER!

#### PROPERTY FEATURES

- Apartment area – 77 sq. m.;
- Room – 2;
- Floor – 4/4;
- Year of construction – 1898.

Please contact us for more information!

---

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

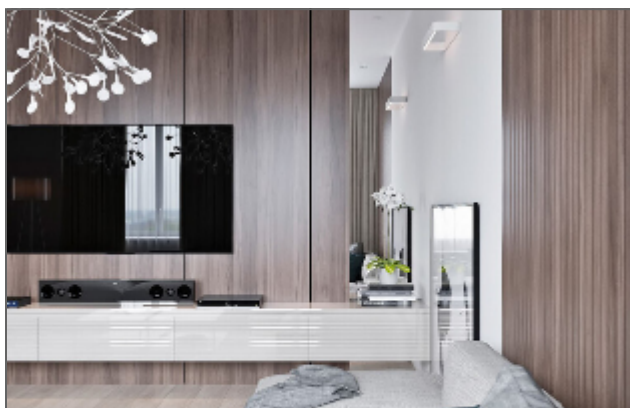
Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ ([www.paskolu-brokeriai.lt](http://www.paskolu-brokeriai.lt)) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

[www.untu.lt](http://www.untu.lt) – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.



Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

0 650 57 965  
rdas.sablovskis@iremax.lt





## Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37065057965

✉️ ricardas.sablovskis@remax.lt

---

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.