



# Parduodamas namas

Kretkampio k., Šakių r. sav.

1 100 000 € (3 872€/m<sup>2</sup>)



Land 1,1 Ha, tennis and basketball court

 Kambarių sk. 4

 Plotas 284.08 m<sup>2</sup>

Ramioje vietoje, gamtos apsuptyje – Kretkampyje, Šakių raj. – parduodamas IŠSKIRTINIS objektas – prabangus namas ant NEMUNO pakrantės!

Namas funkcionaliai suplanuotas, pritaikytas gyventi šeimai, auginančiai vaikams. Šviesūs kambariai, jaukios bendrosios erdvės, gražūs gamtos vaizdai pro langus, ramybė ir puikus susisiekimas užtikrins komfortišką naujųjų namo savininkų gyvenimą.

Video [https://www.youtube.com/watch?v=W\\_9ry5sDcuY&feature=youtu.be](https://www.youtube.com/watch?v=W_9ry5sDcuY&feature=youtu.be)

## BENDRA INFORMACIJA

- Gyvenamojo namo plotas – 284,08 kv. m.;

- Kambarių skaičius – 4;

- Aukštas – 2/2;
- Ūkinis pastatas – 31 kv. m.;
- Sklypo plotas – 1,1 ha;
- Miškas – 3,3 ha su 300 m. Nemuno pakrante.

#### PRIVALUMAI

- Prabanga dvelkiantis, nepriekaištingai įrengtas interjeras;
- Itin erdvus (284,08 kv. m.) gyvenamasis plotas;
- Vyno rūsys – 50 kv. m.;
- Lauko teniso ir krepšinio aikštelės;
- Lauko džiakuzi;
- 200 m. Nemuno pakrantės – privatus paplūdimys;
- Galimybė laikyti greitaeigį katerį;
- Žolės, augalų laistymo sistema iš upelio;
- Asfaltuotas privažiavimas.

Galbūt tai Jūsų svajonių namai?

Mes net neabejojame!

Užsukite ir įsitinkite tuo patys!

---

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Future

Ketinate parduoti butą arba namą?

Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Lauksiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“ ([www.paskolu-brokeriai.lt](http://www.paskolu-brokeriai.lt)) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

[www.untu.lt](http://www.untu.lt) – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.



Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis

NT brokeris

0 650 57 965  
rdas.sablovskis@iremax.lt







## Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

---

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomas – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.