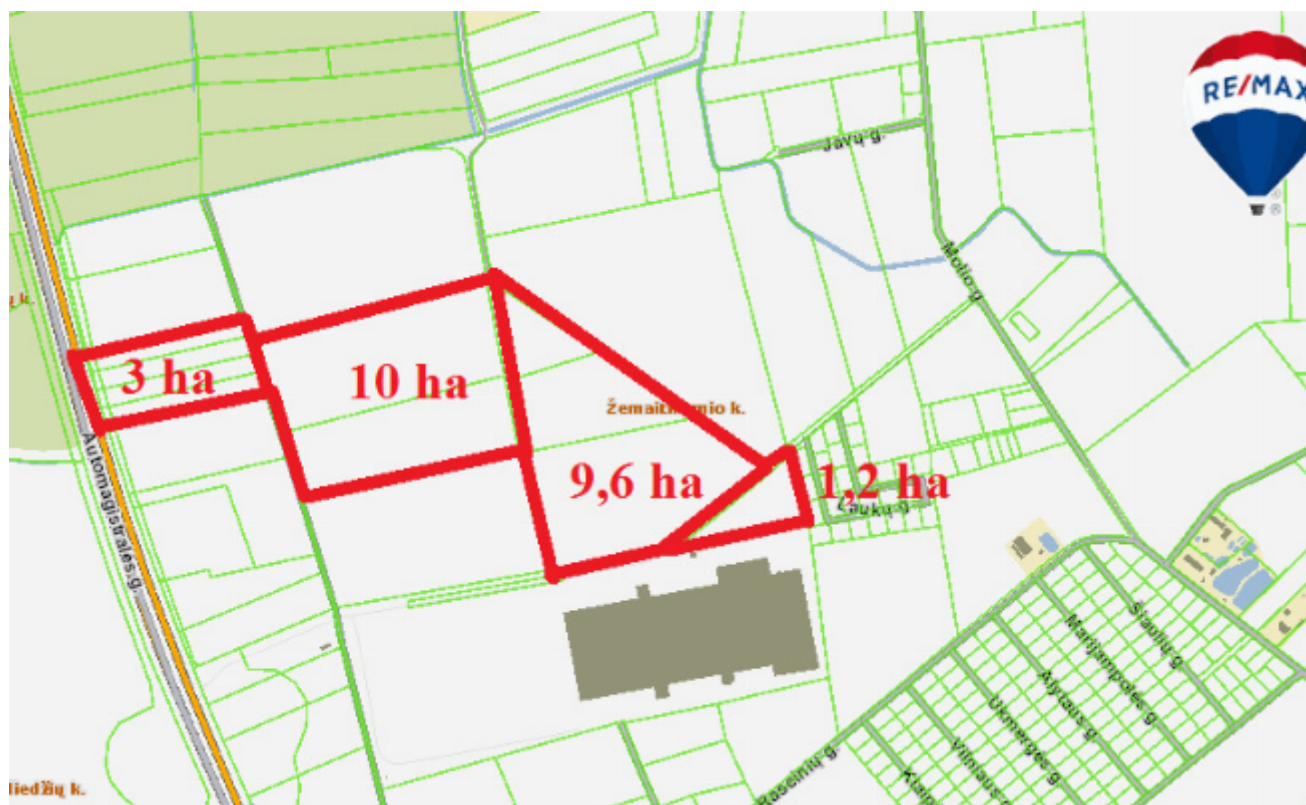




# Parduodamas sklypai

**Kopūstų g., Žemaitkiemio k., Kauno r. sav.**

**2 556 660 €** (1 070€/a)



 Plotas **2390 a**

Strategiškai patogioje vietoje (šalia magistralės Kaunas-Klaipėda) – Žemaitkiemio k., Kauno r. sav. – parduodami žemės sklypai.

## BENDRA INFORMACIJA

- Sklypų plotas – apie 23,9 ha;
- Paskirtis – žemės ūkio;
- Dalis sklypų ribojasi su autostrados keliu.

## KOMUNIKACIJOS

- Elektra – 100 m.;
- Dujos – 100 m. (eina per sklypus, esančius arčiau autostrados).

## PRIVALUMAI

- Šalia autostrados Kaunas-Klaipėda;
- 8 km. nuo Kauno centro;
- Patogus privažiavimas per esamą nuvažą nuo magistralės;
- Išvažiavimai visomis kryptimis į Kauno miestą;
- Didelis automobilių srautas.

## KAINOS

- Prie kelio 3 ha sklypo – 454 000 EUR.
- Vidurinis sklypas 10,2 ha – 1 015 660 EUR.
- Tolimesni sklypai 9,6 ha – 962 000 EUR.
- Šalia logistikos centro 1,2 ha – 125 000 EUR.

## PERKANT VISUS SKLYPUS GALIMA NUOLAIDA!

Daugiau informacijos apie sklypus – telefonu!

---

Tel. +370 650 57 965

ricardas.sablovskis@remax.lt

NT brokeris Ričardas Sablovskis

REMAX Citus

Ketinate parduoti butą arba namą?

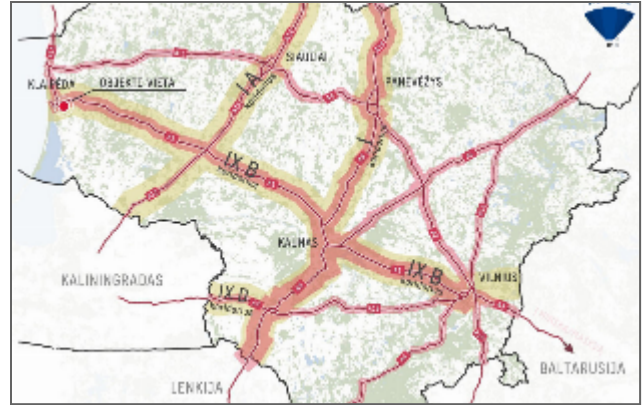
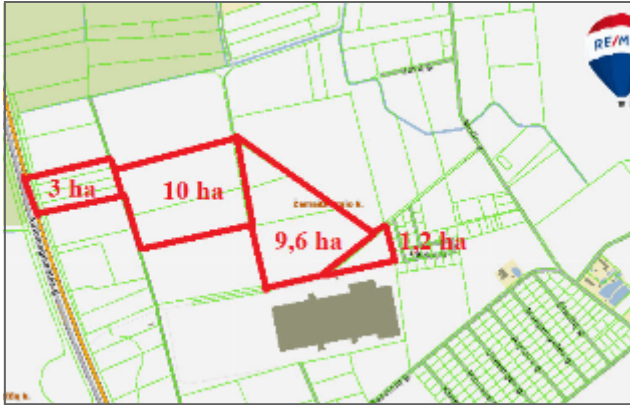
Mūsų kompanijos Pirkėjų duomenų bazė kas mėnesį pasipildo vidutiniškai 219 naujais pirkėjais.

Laukiu Jūsų skambučio ir padėsiu parduoti ar išnuomoti Jūsų būstą.

Nesate tikri dėl savo finansinių galimybių? Mūsų partneriai Paskolų brokeriai „JG Group“

([www.paskolu-brokeriai.lt](http://www.paskolu-brokeriai.lt)) padės Jums rasti geriausią sprendimą!

[www.untu.lt](http://www.untu.lt) – čia galite NEMOKAMAI sužinoti, kiek vertas Jūsų būstas.



Reikia parduoti ar išnuomoti nekilnojamąjį turtą? Auksiu Jūsų skambučio!

Ričardas Sablovskis  
NT brokeris

0 850 57 965  
rdas.sablovskis@remax.lt





## Ričardas Sablovskis

RE/MAX Future - Vilnius

---

📞 +37065057965

✉ ricardas.sablovskis@remax.lt

---

Kalbos: LT

Esu nekilnojamojo turto (NT) brokeris-ekspertas, kuriam labai svarbu profesionalumas ir aukšto lygio paslaugos. To tikslingai siekiau mokydamasis:

- Magistro diplomą – Miestų statyba VGTU (Lietuva);
- Mokslinis darbas apie miestų statybą – Alburgo Universitetas (Danija);
- Diplomo gynimas – architektūros ir statybos Veimaro Auštoji mokykla (Vokietija).

12 metų patirtis, dirbant su įvairiais NT objektais Lietuvoje ir užsienyje, sugebėjimas įsiklausyti į kiekvieno Kliento poreikius ir norus bei diskretiškumo laikymasis man leido suburti didelį manimi pasitikinčių asmeninių Klientų ratą. Bendravimas su potencialiais Klientais, derybos ir sprendimų paieška nestandartinėse situacijose – tai kasdieninė mano darbo praktika.

Būti Jūsų asmeniniu brokeriu – tai man reiškia skirti Jūsų poreikiams ypatingą dėmesį ir ieškoti visų įmanomų būdų Jūsų lūkesčiams pranokti. Skirkite brangų laiką sau, o Jūsų būsto pardavimu ar paieška pasirūpinsiu aš, Jūsų asmeninis brokeris!

Esu visada pasirengęs atsakyti į Jūsų klausimus.

Konsultuoju lietuvių, anglų, rusų, vokiečių, prancūzų ir portugalų kalbomis.