Parduodamas butas

Kaštonų g., Vidzgiris, Alytaus m., Alytaus m. sav.

107 000 € (1 375€/m²)



Kambarių sk. **4** Statybos metai **1977 m.** Plotas **77.8 m²** Aukštas **4/5**

Parduodamas 77,80 kv. m. ploto keturių kambarių butas Kaštonų g. 28, Vidzgirio mikrorajone.

Patogus buto išplanavimas, keturi kambariai, du įstiklinti ir kokybiškai suremontuoti balkonai bei puikiai išvystyta aplinkinė infrastruktūra – tai privalumai, kuriuos įvertins tiek šeimos su vaikais, tiek ieškantys daugiau erdvės ir komforto kasdieniam gyvenimui.

PAGRINDINIAI BUTO PRIVALUMAI:

Erdvus ir funkcionalus keturių kambarių išplanavimas;

Du įstiklinti ir kokybiškai suremontuoti balkonai;

Plastikiniai langai;

Pagal patvirtintą projektą pakeisti šildymo radiatoriai;

Vidinis butas;

Įrengta apsaugos signalizacija;

Parduodamas su baldais ir buitine technika;

Butui priklauso rūsys;

Galimybė išsinuomoti šalia esantį požeminį garažą.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas – Kaštonų g. 28, Alytus;

Bendras plotas – 77,80 kv. m;

Kambarių skaičius – 4;

Aukštas – 4 iš 5;

Statybos metai – 1977 m.;

Namo tipas – blokinis;

Šildymas – centrinis.

NAMAS IR APLINKA:

Suremontuotas namo stogas;

Pakeistas pagrindinis nuotekų vamzdynas;

Namui priklauso automobilių stovėjimo aikštelė;

Naujai rekonstruotoje Kaštonų gatvėje įrengtos papildomos automobilių stovėjimo vietos;

Kieme įrengtos vaizdo stebėjimo kameros, užtikrinančios papildomą saugumą.

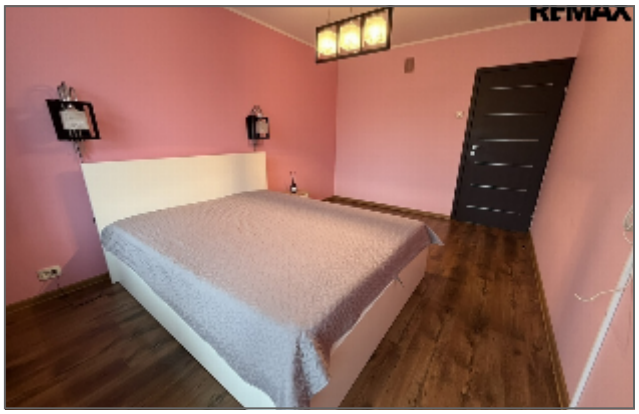
PUIKI STRATEGINĖ VIETA

Vienas didžiausių šio buto privalumų – itin patogi lokacija ir puikiai išvystyta infrastruktūra. Netoliese įsikūrusios mokyklos, vaikų darželiai, prekybos centras, įrengti pėsčiųjų ir dviračių takai.

Kasdieniam gyvenimui reikalingos paslaugos lengvai pasiekiamos pėsčiomis, todėl ši vieta ypač patraukli šeimoms su vaikais. Naujai rekonstruota Kaštonų gatvė ir papildomos automobilių stovėjimo vietos suteikia dar daugiau patogumo gyventojams.

Kviečiu atvykti į apžiūrą ir įvertinti visus šio buto privalumus gyvai!























































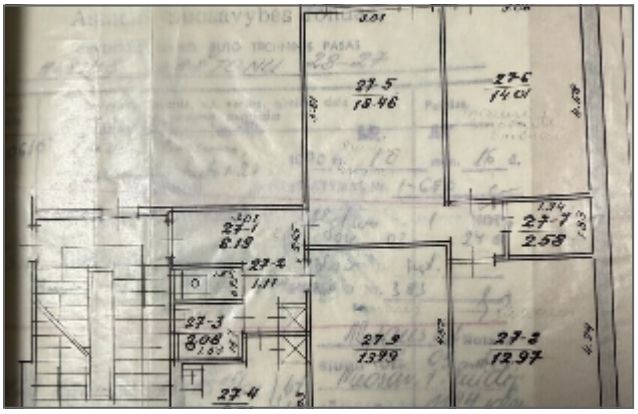



Vaizdo stebėjimo kameros kieme








27-5
15.46
27-6
14.01
27-1
6.18
27-7
2.58
27-2
1.11
27-3
8.08
27-9
13.99
27-8
12.97
27-4



Jonas Kuklys

REMAX Turtas

+37060660777

jonas.kuklys@remax.lt

Kalbos: LT