Parduodamas butas

Rasos g., Lieporiai, Šiaulių m., Šiaulių m. sav.

93 900 € (2 024€/m²)



Kambarių sk. **2** Statybos metai **1966 m.** Plotas **46.4 m²** Aukštas **5/5**

Parduodamas jaukus 2 kambarių butas Šiauliuose, Lieporių mikrorajone, Rasos g. 20.

Ieškote tvarkingo, patogioje vietoje esančio būsto gyvenimui ar investicijai? Šis butas gali tapti puikiu pasirinkimu. Būstas yra gerai žinomame ir patogiame Lieporių rajone, kuriame lengvai pasieksite svarbiausias miesto paslaugas ir kasdien reikalingą infrastruktūrą. Visai nesenai sutvarkytos automobilių aikštelės, kuriose visada rasite vietos pasistatyti savo automobilį. Prieš kelis metus nudažytos namo sienos, sutvirtintos sienų siūlės, sutvarkytas stogas, bei visa aplinka aplink visą teritoriją. Tai subalansuota vieta ieškantiems miesto patogumų ir gyvenamosios aplinkos komforto.

Butas šviesus ir jaukus, funkcionaliai suplanuotas. Virtuvė ir balkonas sujungta su svetaine,

tai butui suteikia daugiau erdvės ir išskirtinumo. Svetainėje yra elektrinis židinys, kuris vėsiais rudens ar žiemos vakarais prideda dar daugiau jaukumo namuose. Vonios ir WC patalpos sujungtos, įrengtas grindinis šildymas. Miegamajame yra erdvi rūbinė susidėti savo rūbams ir kitiems daiktams. Bute sudėti plastikiniai langai, šarvo durys, atnaujinta elektros instaliacija bei kanalizacija. Kodinė laiptinės spyna, kiekvienas butas turi atskirą kodą patekimui į laiptinę, todėl gyventojams užtikrinamas didesnis saugumas ir ramybė Name veikia veikli bendrija.. Butas parduodamas su baldais ir visa buitine technika, todėl įsikurti bus galima greičiau ir paprasčiau.

 BENDRA INFORMACIJA
- Adresas – Rasos g. 20, Šiauliai;
- Bendras plotas – 46,40 kv. m;
- Kambarių skaičius – 2;
- Namo tipas – blokinis;
- Statybos metai – 1966;
- Aukštas – 5/5;
- Kaina – 93 900 Eur;
- Yra balkonas;
- Yra rūsys - 3,02 kv.m.;
- Yra drabužinė;
- Butas parduodamas su baldais.

 KOMUNIKACIJOS
- Šildymas – centrinis;
- Dujos – miesto;
- Vandentiekis – miesto;
- Kanalizacija – miesto, atnaujinta;
- Kabelinė televizija;
- Internetas.

 BUTO ĮRENGIMAS
- Pilnai įrengtas butas;
- Virtuvė sujungta su svetaine ir balkonu;
- Miegamajame yra drabužinė;
- Plastikiniai langai;
- Šarvo durys;
- Virtuvės baldai;
- Svetainės ir miegamojo baldai;
- Yra viryklė;
- Yra skalbimo mašina;
- Sujungta vonios ir WC patalpa, įrengtas grindinis šildymas ;

- Atnaujinta elektros instaliacija;
- Atnaujinti vamzdynai.

🏙️ VIETA IR APLINKA
Butas yra viename iš gerai žinomų Šiaulių miesto rajonų – Lieporiuose. Tai praktiška vieta gyvenimui, leidžianti patogiai naudotis miesto teikiamais privalumais. Rajonas vertinamas dėl aiškiai susiformavusios aplinkos ir patogaus kasdienio gyvenimo ritmo.

Svarbiausios netoliese esančios vietos:
- parduotuvės;
- ugdymo įstaigos;
- gydymo įstaigos;
- viešojo transporto stotelės;
- įvairios paslaugų vietos;
- patogus susisiekimas su kitomis miesto dalimis.

Tai butas tiems, kurie vertina patogią vietą mieste, funkcionalų išplanavimą ir galimybę įsikelti be didesnių papildomų rūpesčių Buto kaina 93900 eur. Susisiekite ir atvykite apžiūrėti gyvai.
REMAX brokeris Linas Cinkutis
+37067305341


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


















RE/MAX


RE/MAX



















Linas Cinkutis

REMAX Trust

+37067305341

linas.cinkutis@remax.lt

Kalbos: LT