



Parduodamas namas

Putinų tak., Palanga, Palangos m., Palangos m. sav.

168 000 € (739€/m²)



 Kambarių sk. 6

 Statybos metai 1990 m.

 Plotas 227.45 m²

PUTINŲ TAKE, PRIE PAT UPELIO, PARDUODAMAS 6 KAMBARIŲ NAMAS SU PIRTIMI, GARAŽU, ŠILTINAMIU IR PAGALBINĖMIS PATALPOMIS. 2 ĮEJIMAI Į NAMĄ, GALIMA PERPLANUOTI Į 2 BUTUS.

NAMAS NORINTIEMS PABĖGTI NUO MIESTO TRIUKŠMO IR RYTUS PASITIKTI KLAUSANT PAUKŠTELIŲ BALSŲ.

NAMO GRIAUTI TIKRAI NEREIKIA.

APRAŠYMAS:

- Statybos metai – 1990 m.,
- Namų tipas – mūrinis;
- Namų išorinė apdaila – plytos;
- Stogas – molinių čerpių;
- Langai – mediniai;
- Pamatai – betono;
- Durys – faneruotos;
- Grindys – parketlentės, linoleumas ir plytelės;
- Sienos – dažytos, akmens masės plytelės, medinės dailylentės;
- Laiptai : vidaus – natūralaus medžio, lauko – betoniniai;
- Žemės sklypo plotas – 10,72 a.

PATALPŲ EKSPLIKACIJA:

- Kambarių skaičius – 6;
- Aukštų skaičius – 1 su mansarda su rūsiu;
- Bendras plotas – 227, 45 kv. m.;

Pirmas aukštas:

- Garažas – 29, 89 kv. m.;
- 2 tambūrai – 8,77 kv. m. ir 4,87 kv. m.;
- Virtuvė – 9, 95 kv. m.;
- Koridorius – 7, 04 kv. m.;
- Vonios kambarys – 3, 10 kv. m.;
- WC – 1,83 kv. m.;
- Svetainė – 12, 13 kv. m.;
- Miegamieji kambariai – 11,46 kv. m. ir 14,53 kv. m.

Antras mansardinis aukštas su didžiule terasa ir didžiuliu balkonu:

- Svetainė – 24, 92 kv. m. (išėjimas į didžiulį net 15 kv. m. balkoną vakarinėje pusėje);
- Kambarys – 10, 25 kv. m.;
- Kambarys – 9, 67 kv. m.;
- Koridorius – 3, 23 kv. m.

Rūsys:

- Pobūvių salė su židiniu – 30, 58 kv. m.;
- Malkinė – 3, 65 kv. m.;
- Pagalbinė patalpa – 2, 59 kv. m.;

- Pagalbinė patalpa – 3,33 kv. m.;
- Patalpa baseinui – 14,54 kv. m.;
- Pirtis – 6,22 kv. m.;
- Koridorius – 7,83 kv. m.

NAMO INŽINERIJA:

- Vandentiekis – miesto;
- Nuotekų šalinimas – miesto;
- Šildymas – kietu kuru, yra galimybė įsivesti dujas.

YPATUMAI:

- Namas statytas sau;
- 2 įėjimai į namą;
- Teritorija aptverta ;
- Didelis sklypas prie pat upelio, kraštinė gatvė;
- Teritorija apželdinta, apsodinta vaismedžiais, yra šiltnamiai;
- Yra šulinys;
- Yra židinytis;
- Susiformavusi kaimynystė;
- Garažas;
- Puikus susisiektis, labai rami vieta;
- Iki miesto centro – 3 km.;
- Šalia medicinos centras ir vaistinė.

REGISTRUOTI STATINIAI:

Ūkinis pastatas, šiltnamiai, kiemo statiniai.

PIRKĖJAMS KOMISINIS MOKESTIS NETAIKOMAS.

Jeigu Jums reikia patarimo parduodant ar įsigyjant nekilnojamąjį turtą – kreipkitės, visada rasiu kaip Jums padėti!

JOLANTA URBONAITĖ- LIMANAUSKIENĖ

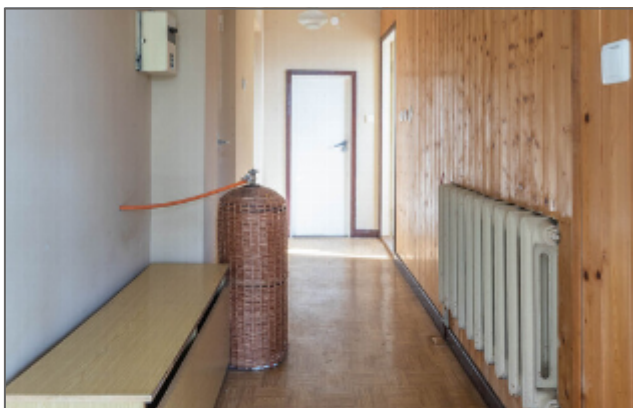
Sertifikuota nekilnojamojo turto brokerė

Kretingos g. 52, Palanga

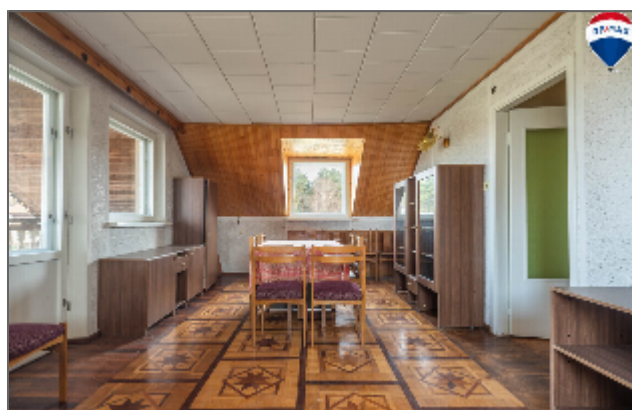
El. p. jolanta.limanauskiene@remax.lt

Mob. +370 690 08077













Jolanta Urbonaitė - Limanauskienė

RE/MAX Future - Palanga

 +37069008077


jolanta.limanauskiene@remax.lt

Kalbos: LT, RU

KLIENTŲ ATSLIEPIMAS:

"Jolanta Limanauskienė yra profesionali NT brokerė. Labai mielas, šiltas, atidus ir atsakingas žmogus. Bendradarbiauti su ja yra vienas malonumas, nes ji labai atidžiai ir kantriai įsiklauso į klientų poreikius ir stengiasi visapusiškai padėti, patarti. Patikėkite savo lūkesčius Jolantai ir patys įsitikinsite, kad NT pirkimas ar pardavimas nesukels Jums jokio streso. Jolanta nuoširdžiai rūpinasi tuo, kad visas procesas vyktų sklandžiai, saugiai ir užtikrintai. Nuoširdus ačiū, Jolanta, už suteiktas paslaugas. Mūsų šeima linki Jums daug puikių sandorių ateityje. "

Pagarbiai, Asta Kaminskienė.